

14598



Energia-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono pod
względem zgodności z

Uzgodnienie nr

Data uzgodnienia

P/23/0840/16
2025/10/0002/034440/1424
26.11.2023

Kierownik
Działu Dokumentacji Energetycznej

Jarosław Pitas

PROJEKT BUDOWLANY**TOM I****KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XXVI****egz. nr 1 oryginał**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	ELBERG Maciej Szutenberg 83-420 Liniewo, ul. Wyzwolenia 19
TYTUŁ PROJEKTU:	Budowa stacji transformatorowej SN/nn, budowa linii kablowej SN-15 kV i linii kablowej nN-0,4 kV oraz przebudowa linii napowietrznej SN-15kV w miejscowości Kazub obręb Cieciorka gm. Kaliska
ADRES INWESTYCJI:	dz. nr 267/6, 454, 455 obręb 0002 Cieciorka jedn. ewid. 221305_2 Kaliska
INWESTOR:	Energia-Operator S.A. 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130
ZADANIE:	GJ03893/24, OBI/34/2401575,

PROJEKTANT:	inż. Roman Głowacki nr upr. POM/0003/PWOE/11 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	<i>inż. Roman Głowacki</i> Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. POM/0003/PWOE/11
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Łukasz Ruskań nr upr. POM/0210/POOE/10 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	<i>mgr inż. ŁUKASZ RUSKAŃ</i> Uprawniony do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr upr. POM/0210/POOE/10

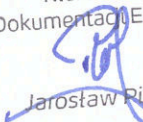
PAŹDZIERNIK 2025 r.

Starogard Gdański, 26.11.2025r.

UZGODNIENIE nr 2025/10/06020/34MMD/1424

Jednostka projektowa:	ELBERG Maciej Szutenberg, ul. Wyzwolenia 19, 83-420 Liniewo
Temat projektu:	Budowa słupowej stacji transformatorowej oraz linii kablowych SN 15 kV i nN-0,4 kV dla zasilania zespołu budynków mieszkalnych, zlokalizowanych na dz. nr 267/10 - 267/16, 267/19 - 267/22 i 456 - 458 w m. Kazub, gm. Kaliska.
Warunki/Wytyczne:	P/23/084616 z dn. 05.01.2024r.
Nr zadania inwest.:	OBI/34/2401575
Numer ekspl.:	Proj. słupowa stacja transformatorowa T342290 „Kazub Letnisko 2” Proj. linia kablowa SN 15 kV nr S348894 Proj. linia kablowa nN- 0,4 kV, T342290 „Kazub Letnisko 2” Proj. rozłącznik 342890
Załączniki:	1. Projekt budowlany – 2 egz.

1. Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu niegorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
2. Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator S.A. dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania terenu lub odstępstwach od tego projektu.
3. Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator S.A. pokrywa wykonawca robót budowlanych.
4. Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Standardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Kierownik
Działu Dokumentacji Energetycznej

Jarosław Pitas

Sprawę prowadzi:

Jarosław Pitas, 58 527 94 76, jaroslaw.pitas@energa-operator.pl

Uprzejmie informujemy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) uprzejmie informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych (ADO) jest: Energa – Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557.
 - 2) Z inspektorem ochrony danych (IOD) może Pani/Pan skontaktować się pod adresem e-mail: iod@energa-operator.pl lub korespondencyjnie na adres ADO (pkt 2).
 - 3) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. f RODO, czyli w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora. Prawnne uzasadnionymi interesami ADO jest: umocowanie pełnomocnika oraz obrona i dochodzenie roszczeń ADO wynikających z przepisów prawa.
 - 4) Podanie danych jest niezbędne do przygotowania oświadczenia woli i ustanowienia pełnomocnictwa.
 - 5) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:
 - a. Uprawnione organy instytucje publiczne,
 - b. Podmioty Grupy Energa i Grupy Orlen,
 - c. Podmioty dostarczające korespondencję,
 - d. Podmioty wykonujące usługi archiwizacyjne oraz niszczenia dokumentacji,
 - e. Podmioty świadczące usługi obsługi prawnej,
 - f. Podmioty świadczące usługi serwisu i obsługi technicznej urządzeń wykorzystywanych przez ADO,
 - g. Podmioty świadczące usługi informatyczne.
- ADO może powierzyć Twoje dane dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, wymagając od takich podmiotów wykonywania czynności na udokumentowane polecenia ADO, pod warunkiem zachowania poufności i zapewnienia ochrony prywatności oraz bezpieczeństwa Twoich danych osobowych.
- 6) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili ustania pełnomocnictwa lub pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Panią/Pana sprzeciwu wobec przetwarzania danych, a po tym okresie przez okres czasu wynikający z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
 - 7) Informujemy o przysługującym prawie do:
 - a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii,
 - b. sprostowania swoich danych osobowych,
 - c. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych,
 - d. usunięcia danych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania i nie zachodzą przesłanki wyłączone, wynikające z art. 17 RODO.

W stosunku do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora przysługuje Pani/Panu prawo złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,

Z uprawnień można skorzystać kontaktując się pisemnie lub e-mail z ADO lub IOD (pkt 2, 3).

- 8) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Harmonogram prac - podłączenie urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej

Budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN-15/0,4kV, budowa linii kablowej SN-15kV oraz nN-0,4kV dla zasilania zespołu budynków zlokalizowanych na dz. nr 267/10 - 267/16, 267/19 - 267/22 ... w m. KAZUB, gm. Kaliska.

EOP/KP/3/2025/10/065856

OBI/4/2401575

Data wpływu dokumentacji projektowej (ODYS)

23.10.2025

Prace PPN:

Czas wyłączenia:

6 godzin wymiana słupa i montaż rozłącznika

Liczba niezasilonych odbiorców:

Liczba zastosowanych agregatów:

3

Obiekt zasilony agregatem:

T340623 Korub

T341436 Dipy II

T-60085 Dipy 5KR

Moc zastosowanych agregatów:

3 x 100 kVA

Zakres prac dla SPNS (mostki, przełączenia, itp.):

mostki Słup 32 LN 608800

otwarty Q341687

Technik

ds. Linii Elektroenergetycznych

Patryk Koska

Imię i Nazwisko

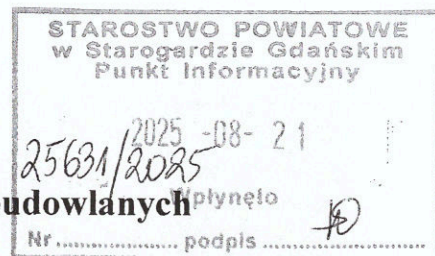
27.10.2025

Data

Korke Betkuf

Podpis

Nie wniesiono sprzeciwu AB. 6743. 2. 91. 2025
INSPEKTOR
Hortus - Górczewska
Karolina Hortus-Górczewska



ZGŁOSZENIE
budowy lub wykonywania innych robót budowlanych
(PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **STAROSTA STAROGARDZKI**

STAROSTA STAROGARDZKI
83-200 Starogard Gdański
ul. Kościuszki 17 (19)

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa-Operator S.A. Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU**

Kraj: **POLSKA** Województwo: **POMORSKIE**
Powiat: **GDAŃSKI** Gmina: **GDAŃSK**
Ulica: **MARYNARKI POLSKIEJ** Nr domu: **130** Nr lokalu: **---**
Miejscowość: **GDAŃSK** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **GDAŃSK**
Email (nieobowiązkowo): **---**
Nr tel. (nieobowiązkowo): **---**

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: **---** Województwo: **---**
Powiat: **---** Gmina: **---**
Ulica: **---** Nr domu: **---** Nr lokalu: **---**
Miejscowość: **---** Kod pocztowy: **---** Poczta: **---**
Adres skrzynki ePUAP²⁾: **---**

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **ROMAN GŁOWACKI**
Kraj: **POLSKA** Województwo: **POMORSKIE**
Powiat: **KOŚCIERSKI** Gmina: **LINIEWO**
Ulica: **WYZWOLENIA** Nr domu: **19** Nr lokalu: **---**
Miejscowość: **LINIEWO** Kod pocztowy: **83-420** Poczta: **LINIEWO**
Adres skrzynki ePUAP²⁾: **---**

Email (nieobowiązkowo): **elberg@elberg.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **505 229 107**

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

Budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nn typu E-9/12 100kVA, budowa elektroenergetycznej linii kablowej średniego napięcia SN 15 kV długości 0,080 km, linii kablowej niskiego napięcia nn 0,4 kV długości 0,739 km oraz przebudowa elektroenergetycznej linii średniego napięcia SN 15kV obejmująca wymianę słupa typu 2xŻN-10 na słup typu E-13,5/12 w miejscowości Kazub obręb Cieciora gmina Kaliska

szczegóły wg projektu technicznego,

sposób wykonania: FIRMA

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: 10.10.2025

STAROSTA STAROGARDZKI

83-200 Starogard Gdański

ul. Kościuszki 17 (19)

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: **POMORSKIE**

Powiat: **STAROGARDZKI**

Gmina: **KALISKA**

Ulica: --- Nr domu: ---

Miejscowość: **KAZUB**

Kod pocztowy: **83-260**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **221305_2.0002.267/6,**
221305_2.0002.454,
221305_2.0002.455

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

- Oświadczenie o posiadanych prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

- projekt budowlany – 3 egz

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

..... *Roman Gronowicki 21.08.2025*

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.



ZGŁOSZENIE
budowy lub wykonywania innych robót budowlanych
(PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: **STAROSTA STAROGARDZKI**

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa-Operator S.A. Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU**

Kraj: **POLSKA** Województwo: **POMORSKIE**
Powiat: **GDAŃSKI** Gmina: **GDAŃSK**
Ulica: **MARYNARKI POLSKIEJ** Nr domu: **130** Nr lokalu: **- - -**
Miejscowość: **GDAŃSK** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **GDAŃSK**
Email (nieobowiązkowo): **- - -**
Nr tel. (nieobowiązkowo): **- - -**

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: **- - -** Województwo: **- - -**
Powiat: **- - -** Gmina: **- - -**
Ulica: **- - -** Nr domu: **- - -** Nr lokalu: **- - -**
Miejscowość: **- - -** Kod pocztowy: **- - -** Poczta: **- - -**
Adres skrzynki ePUAP²⁾: **- - -**

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **ROMAN GŁOWACKI**
Kraj: **POLSKA** Województwo: **POMORSKIE**
Powiat: **KOŚCIERSKI** Gmina: **LINIEWO**
Ulica: **WYZWOLENIA** Nr domu: **19** Nr lokalu: **- - -**
Miejscowość: **LINIEWO** Kod pocztowy: **83-420** Poczta: **LINIEWO**
Adres skrzynki ePUAP²⁾: **- - -**

Email (nieobowiązkowo): **elberg@elberg.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **505 229 107**

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

Budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nn typu E-9/12 100kVA, budowa elektroenergetycznej linii kablowej średniego napięcia SN 15 kV długości 0,080 km, linii kablowej niskiego napięcia nn 0,4 kV długości 0,739 km oraz przebudowa elektroenergetycznej linii średniego napięcia SN 15kV obejmująca wymianę słupa typu 2xŻN-10 na słup typu E-13,5/12 w miejscowości Kazub obręb Cieciora gmina Kaliska

szczególne wg projektu technicznego,

sposób wykonania: FIRMA

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: 10.10.2025

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: **POMORSKIE**

Powiat: **STAROGARDZKI**

Gmina: **KALISKA**

Ulica: - - -

Nr domu: - - -

Miejscowość: **KAZUB**

Kod pocztowy: **83-260**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **221305_2.0002.267/6,
221305_2.0002.454,
221305_2.0002.455**

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐

Wyrażam zgodę

☒

Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

- Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

- projekt budowlany – 3 egz

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

..... *Roman Gronicki 21.08.2025*

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

STRONA TYTUŁOWA
PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STAROSTA STAROGARDZKI
83-200 Starogard Gdański
ul. Kościuszki 17 (19)

Załącznik do zgłoszenia

nr 12.6143.2.91.2025

INWESTOR		Energia-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Słupowa stacja transformatorowa SN/nn – budowa Elektroenergetyczna linia kablowa SN 15 kV – budowa Elektroenergetyczna linia kablowa nn 0,4 kV – budowa Elektroenergetyczna linia napowietrzna SN 15 kV – przebudowa			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Kazub obręb Cieciorka gmina Kaliska Kategoria obiektu budowlanego: XXVI			
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH		221305_2.0002.267/6, 221305_2.0002.454, 221305_2.0002.455			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	inż. Roman Głowacki	do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr upr. POM/0003/PWOE/11	Branża elektryczna	21.08.2025r.	inż. Roman Głowacki Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. POM/0003/PWOE/11
Sprawdzający	mgr inż. Łukasz Ruskań	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr upr. POM/0210/POOE/10	Branża elektryczna	21.08.2025r.	mgr inż. ŁUKASZ RUSKAŃ Uprawniony do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr upr. POM/0210/POOE/10

Spis treści projektu zagospodarowania terenu

I. Dokumenty dołączone do projektu		
1.	Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	str. 1
2.	Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta	str. 2
3.	Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego	str. 4
4.	Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych sprawdzającemu	str. 6
5.	Kopia zaświadczenia o przynależności sprawdzającego do właściwej izby samorządu zawodowego	str. 8
II. Część opisowa		
1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	str. 10
2.	Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.	str. 10
3.	Projektowany stan zagospodarowania terenu	str. 10
4.	Informacje dotyczące ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	str. 10
5.	Inne wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu lub robót budowlanych	str. 11
6.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	str. 12
III. Część rysunkowa		
1.	Projekt zagospodarowania terenu	str. 13

Liniewo, 21.08.2025r

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3. Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r.

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla zamierzenia budowlanego:

Sieć elektroenergetyczna o napięciu powyżej 1 kV:

Słupowa stacja transformatorowa SN/nN – budowa

Linia kablowa SN 15 kV – budowa

Linia napowietrzna SN 15 kV - przebudowa

Sieć elektroenergetyczna o napięciu poniżej 1 kV:

Linia kablowa nn 0,4 kV – budowa

lokalizacja: dz. nr 267/6, 454, 455 obręb 0002 Cieciorka jedn. ewid. 221305_2 Kaliska

inwestor: Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku

80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

projektant: inż. Roman Głowacki

sprawdzający: mgr inż. Łukasz Ruskań

nr upr. POM/0003/PWOE/11

nr upr. POM/0210/POOE/10

inż. Roman Głowacki
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewid. POM/0003/PWOE/11

mgr inż. ŁUKASZ RUSKAŃ
Uprawniony do projektowania bez ograniczeń
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr upr. POM/0210/POOE/10

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWNIA TERENU

1.0. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nn na żerdzi E-9/12 z transformatorem 100 kVA, elektroenergetycznej linii kablowej średniego napięcia SN 15 kV dł. 0,080 km, linii kablowej niskiego napięcia nN 0,4 kV długości 0,739 km oraz przebudowa linii napowietrznej średniego napięcia SN 15kV obejmująca wymianę słupa typu ŻN na słup wirowany E-13,5/12.

2.0. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren działki nr ewid. 454 w części projektowanej inwestycji jest działką prywatną użytkowana rolniczo. Teren działek nr ewid. 267/6, 455 w części projektowanej inwestycji są działkami prywatnymi użytkowymi jako drogi dojazdowe. W obrębie projektowanej sieci elektroenergetycznej występuję droga gruntowa, zadrzewienie oraz sieć elektroenergetyczna.

3.0. PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektowany obiekt infrastruktury technicznej tj. słup linii napowietrznej SN 15 kV typ E-13,5/12 z ustojem prefabrykowanym z płyt betonowych, elektroenergetyczna linia kablowa średniego napięcia SN 15 kV kablem ziemnym typ 3 x NA2XS(FL)2Y 150/25 o długości 0,080 km, elektroenergetyczna linia kablowa niskiego napięcia nN 0,4 kV kablem ziemnym typu YAKXS 4x120/YAKXS 4x35 o łącznej długości 0,739km oraz słupowa stacja transformatorowa na żerdzi wirowanej E-9/12 z ustojem prefabrykowanym z płyt betonowych oraz transformatorowej o mocy 100 kVA.

Planowane prace związane z wybudowaniem projektowanych urządzeń obejmują wykonanie wykopów gł. 0,8 m i 1,1m oraz przepychów pneumatycznych. Po umieszczeniu urządzeń zgodnie z technologią posadowienia obiektów wszystkie wykopy zostaną zasypane a nawierzchnia zostanie przywrócona do stanu poprzedniego.

4.0. INFORMACJE DOTYCZĄCE OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCE Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- Decyzja Wójta Gminy Kaliska o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr RR.6733.12.2024.VIII z dnia 27.06.2025r

Projektowana inwestycja nie narusza wyżej wymienionego dokumentu oraz spełnia przedstawione w decyzji warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego.

- parametry inwestycji zgodne z projektem technicznym,
- projektowane urządzenia nie generują zakłóceń elektromagnetycznych,
- realizacja inwestycji nie utrudni dostępu do sąsiednich nieruchomości, wody, kanalizacji, energii elektrycznej
- obiekty i ich lokalizacja spełnia wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022r poz. 1518) oraz Ustawy z dnia 21.03.1985r o drogach publicznych (Dz. U z 2022 poz. 1693 ze zm.),
- inwestycja zaprojektowana zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane (dz. U. z 2023r. poz. 682),
- projekt techniczny odpowiada wymaganiom przepisów szczegółowych.

5.0. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Projektowane zamierzenie z uwagi na skalę przedsięwzięcia, usytuowanie oraz zakres prac nie wpłynie na dotychczasowe środowisko a wszystkie prace będą realizowane zgodnie z wytycznymi zawartymi w Ustawie z dn. 27 kwietnia 2001 – Prawo Ochrony Środowiska.

Projekt budowlany nie przewiduje wycinki drzew oraz zmiany ukształtowania terenu. Projektowany obiekt nie będzie miał negatywnego wpływu na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników i ich otoczenia.

Planowana inwestycja nie podlega Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 24 września 2002 roku w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. nr 179, poz. 1490).

Przedmiotowa działka nie jest objęta ochroną konserwatorską dziedzictwa kulturowego.

Projektowana inwestycja nie będzie zlokalizowana na terenach szkód górniczych.

Obiekt został zaprojektowany poza obszarem narażonym na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu , Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 (Dz. U. nr 463 z dnia 27.04.2012 r) w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych przyjęto, że planowana budowa zaliczona została do I kategorii geotechnicznej która obejmuje posadowienie niewielkich obiektów budowlanych o statycznie wyznaczonym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych.

6.0. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIU OBIEKTU

Zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane określono obszar oddziaływania projektowanej inwestycji.

Przeprowadzono analizę oddziaływania obiektu w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu na podstawie:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2017r poz. 1332, 1529, z 2018r poz. 12, 317, 352) – **Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszej ustawie.**
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo Energetyczne (Dz. U. z 1997r nr 54 poz. 348) – **Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszej ustawie.**
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2001r nr 62, poz. 627 z późn. Zmianami) – **Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszej ustawie.**
- Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 kwietnia 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. nr 213, poz. 1397 z późn. zmianami) – **Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszej ustawie.**
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U z 2003r. Nr 47, poz. 401) – **Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszej ustawie.**
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. 1985 nr 14, poz. 60) – **Projektowany obiekt – inwestycja nie narusza wymagań określonych w niniejszej ustawie.**

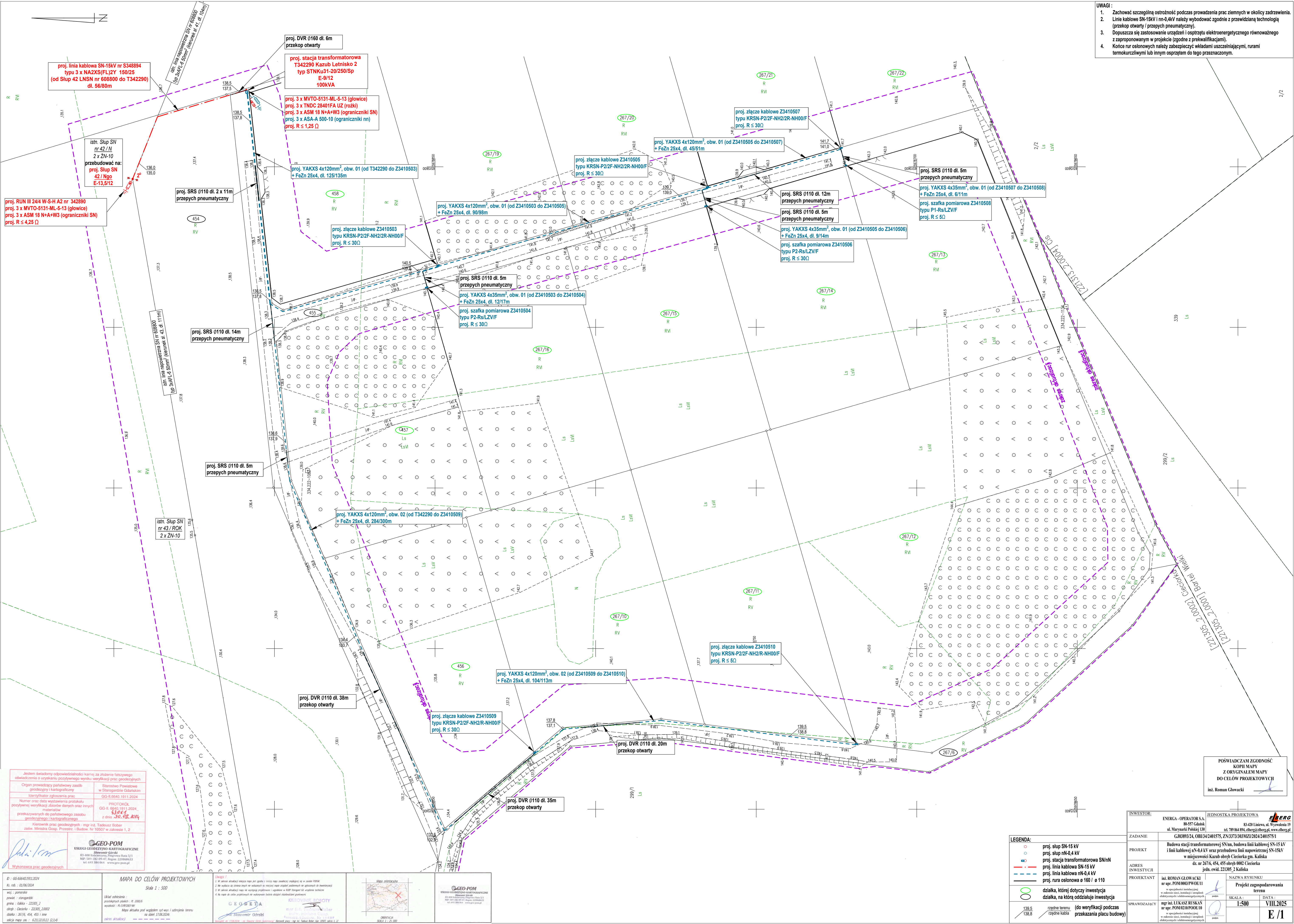
Przeprowadzono analizę uwarunkowań formalno-prawnych:

Analizując oddziaływanie obiektu budowlanego na otoczenie w oparciu o Rozporządzenie Ministra z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 75 poz. 69 z późn. zmianami) i definicję obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2017r. poz. 1332, 1529 z 2018r. Poz. 12, 317, 352) – **nie dotyczy**

WNIOSEK:

Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji mieści się w całości na działkach nr 267/6, 454, 455 obręb 0002 Cieciora jedn. ewid. 221305_2 Kaliska, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu (rys. nr E/1), zamyka się w granicach na których jest projektowana i nie zmienia sposobu zagospodarowania działek sąsiednich.

inż. Roman Głowacki
Upewnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewid. POM/0003/WO/E/11



STRONA TYTUŁOWA

WYMAGANE PRZEPISAMI DOKUMENTY

INWESTOR	Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Słupowa stacja transformatorowa SN/nn – budowa Elektroenergetyczna linia kablowa SN 15 kV – budowa Elektroenergetyczna linia kablowa nn 0,4 kV – budowa Elektroenergetyczna linia napowietrzna SN 15 kV – przebudowa
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Kazub obręb Cieciorka gmina Kaliska Kategoria obiektu budowlanego: XXVI
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	221305_2.0002.267/6, 221305_2.0002.454, 221305_2.0002.455
SPIS ZAWARTOŚCI	1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (str. 1-3) 2. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej (str. 4-7)

INFORMACJA O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONIE ZDROWIA

Inwestycja :

Słupowa stacja transformatorowa SN/nN – budowa

Linia kablowa SN 15 kV – budowa

Linia napowietrzna SN 15 kV – przebudowa

Linia kablowa nN 0,4 kV – budowa

Wysin gmina Liniewo

Inwestor:

Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku

80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

Lokalizacja:

dz. nr 267/6, 454, 455 obręb 0002 Cieciora jedn. ewid. 221305_2 Kaliska

Jednostka projektowa:

ELBERG Maciej Szutenberg

83-420 Liniewo, ul. Wyzwolenia 19

Projektant:

Roman Głowacki

upr. nr POM/0003/PWOWE/11



Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. Dz.U.nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową słupowej stacji transformatorowej, budową elektroenergetycznych linii kablowych SN 15 kV i nN 0,4 kV, przebudową linii napowietrznej SN 15kV w miejscowości Kazub obręb Cieciorka gmina Kaliska.

§ 2 pkt. 3 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”

- budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN;
- budowa elektroenergetycznej linii kablowej SN 15 kV;
- budowa elektroenergetycznej linii kablowej nN 0,4 kV;
- przebudowa elektroenergetycznej linii napowietrznej SN 15 kV;
- pomiary i badania elektryczne.

Kolejność realizacji poszczególnych prac:

- budowa słupowej stacji transformatorowej SN/nN;
- budowa elektroenergetycznej linii kablowej SN 15 kV;
- budowa elektroenergetycznej linii kablowej nN 0,4 kV;
- przebudowa elektroenergetycznej linii napowietrznej SN 15 kV;
- pomiary i badanie elektryczne po zakończeniu prac budowlanych.

§ 2 pkt 3 ust 2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”

- elektroenergetyczna linia napowietrzna SN 15 kV nr 608800

§ 2 pkt. 3 ust. 3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”

- elektroenergetyczna linia napowietrzna SN 15 kV nr 608800
- pomiary i badania.

§ 2 pkt. 3 ust. 4 Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj”

- Prace budowlane przy budowie linii kablowej nN 0,4kV:
 - możliwość porażenia prądem – zagrożenie duże podczas podłączania kabla i wprowadzania do rozdzielnic stacyjnej i złącza kablowo-pomiarowego,
 - możliwość potrącenia przez pojazdy mechaniczne – zagrożenie duże podczas wykonywania prac w pasie drogowym
- Prace budowlane przy budowie linii kablowej SN 15kV:
 - możliwość potrącenia przez pojazdy mechaniczne – zagrożenie duże podczas wykonywania prac w pasie drogowym
- Prace budowlane przy budowie stacji transformatorowej SN/nN
 - możliwość uderzenia przez ciężkie przedmioty – zagrożenie duże podczas budowy stacji

- Prace budowlane przy przebudowie linii napowietrznej SN i nN 0,4 kV
 - możliwość uderzenie przez ciężkie przedmioty – zagrożenie duże podczas wymiany słupa
- Pomiary i badania - możliwość porażenie prądem – zagrożenie duże podczas całego okresu wykonywania prac

§ 2 pkt. 3 ust. 5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”

- miejsca pracy winny zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem rozwiązań zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację i umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Przed przystąpieniem do prac pracownicy powinni:

- zostać przeszkoleni na poszczególnych stanowiskach pracy,
- posiadać aktualne badania lekarskie oraz wymagane zaświadczenia,
- zostać zapoznani z występującymi zagrożeniami,
- należy także dokonać wygradzenia miejsc pracy (wykopów pod linie kablowe, wykopy pod złącza kablowe, miejsca pracy dźwigu)
- dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne dla potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej.
- robót nie wykonywać po zmroku ani w warunkach złej widoczności.

§ 2 pkt. 3 ust. 6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie”

- wyposażenie stosownie do potrzeb w sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej,
- robót nie wykonywać po zmroku ani w warunkach złej widoczności,
- wyznaczanie dróg ewakuacji,
- używany sprzęt pomiarowy powinien posiadać aktualne badania i atesty.

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia „planu BiOZ”.

Opracowany plan bezpieczeństwa winien być uzgodniony z Inwestorem.

opracował:

inż. Roman Czerwinski
Uprawnienia budowlane do kierowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności: elektrycznej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewid. POM/000014002/1

Starogard Gdański, dn. 11.12.2024 r.

STAROSTA STAROGARDZKI
83-200 Starogard Gdański
ul. Kościuszki 17

Znak sprawy: GG-III.6630.458.2024

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonej w dniu 11.12.2024 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	Słupowa stacja transformatorowa SN/nn, słup SN 15 kV, elektroenergetyczna sieć kablowa SN 15 kV i nN 0,4 kV.
Lokalizacja:	Kazub, obr. Cieciora, gm. Kaliska, dz. nr 267/6, 454, 455.
Wnioskodawca:	GŁOWACKI ROMAN ul. Jesionowa 2A/6, 83-400 Kościerzyna
Inwestor:	ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Projektant:	ROMAN GŁOWACKI Inne upr.: budowlane: POM/0003/PWOE/11
Przewodniczący:	Cezary Wachnik - Naczelnik Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	28.11.2024 r.

Stanowisko Przewodniczącego:

Bez uwag.

Dokument wygenerował(a): Cezary Wachnik, dn. 11-12-2024 13:13:05

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	ENERGA OŚWIECENIE SP. Z O. O. ul. Rzemieślnicza 17/19 81-855 Sopot elektroniczny	Stanowisko pozytywne bez uwag	Arkadiusz Ratajczak
2	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne uzgodnienie nr 2024/10/05477/34MMD/1227 z dnia 13-11-2024	Adam Szopinski
3	GECKONET Sp. z o. o. ul. Wojska Polskiego 3 86-170 Nowe	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
4	GMINA KALISKA Urząd Gminy Kaliska ul. Nowowiejska 2 83-260 Kaliska	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
5	NETIA S.A. ul. Poleczki 13 02-822 Warszawa adres do korespondencji ul. Arkońska 6/A3 80-367 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Krzysztof Osiecki
6	ORANGE POLSKA S.A. Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi ul. Michała Bałuckiego Nr.: 10/12 93-273 Łódź	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
7	POWIATOWY ZARZĄD DRÓG W STAROGARDZIE GDAŃSKIM ul. Mickiewicza 9 83-200 Starogard Gdański elektroniczny	Stanowisko pozytywne Nie dotyczy.	Marta Chrzanowska
8	PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH KALISKA Sp. z o.o. ul. Nowowiejska 2 83-260 Kaliska	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
9	ŚWIATŁOWÓD INWESTYCJE SP Z O.O. Al. Jerozolimskie 160 02-326 Warszawa	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
Wnioskodawca			GŁOWACKI ROMAN

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji

Dokument wygenerował(a): Cezary Wachnik, dn. 11-12-2024 13:13:05

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

elektronicznej.

Z upoważnienia Starosty Starogardzkiego
Cezary Wachnik - Naczelnik Wydziału Geodezji,
Katastru i Gospodarki Nieruchomościami



Dokument
podpisany przez
Cezary Wachnik
Data: 2024.12.11
13:13:45 CET

.....
Podpis przewodniczącego narady

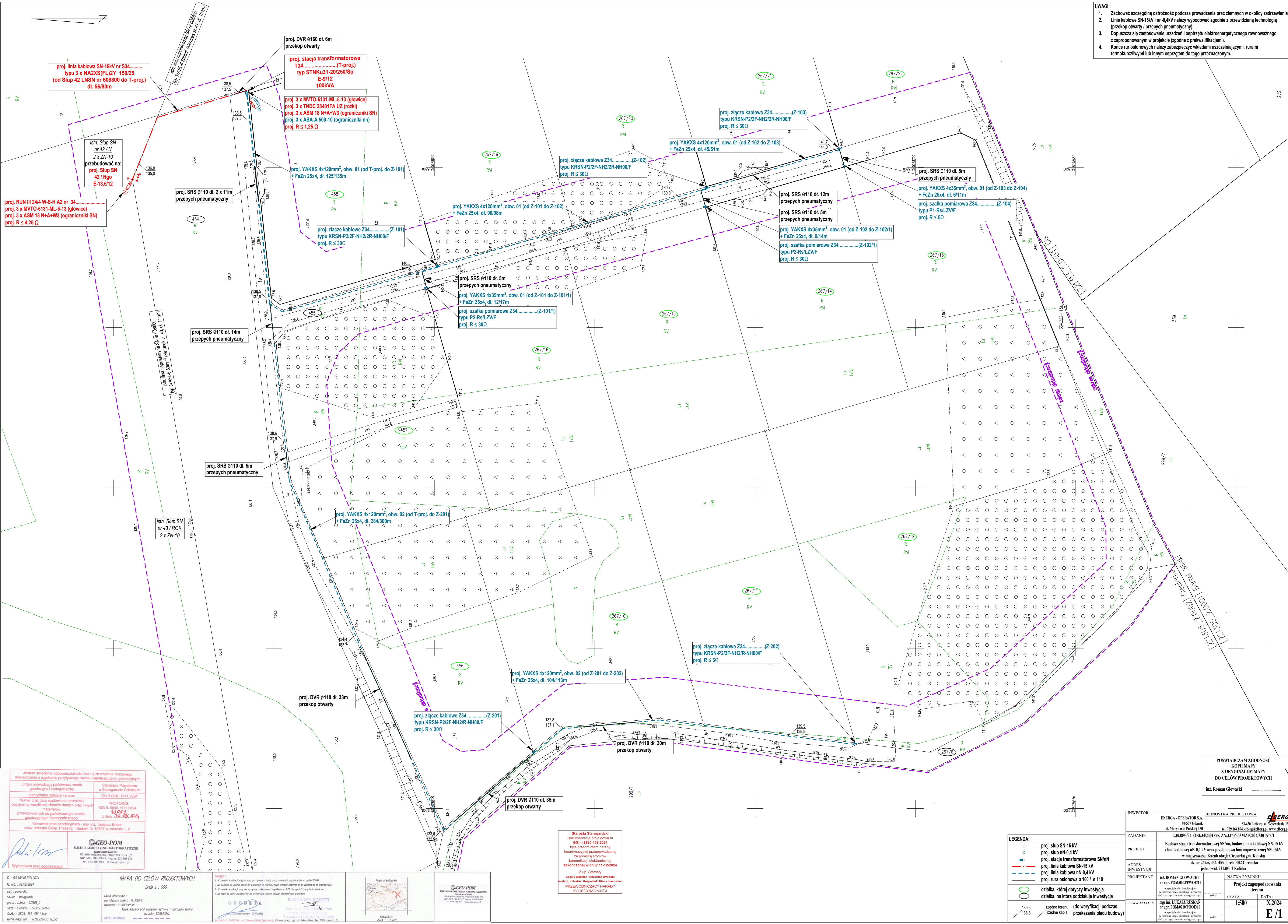
POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1151).

Dokument wygenerował(a): Cezary Wachnik, dn. 11-12-2024 13:13:05

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem



- UWAGI:
1. Zachować szczególną ostrożność podczas prowadzenia prac ziemnych w okolicy zadrzewienia.
 2. Linie kablowe SN-15kV i nn-0,4kV należy wybudować zgodnie z przewidzianą technologią (przekop otwarty / przepych pneumatyczny).
 3. Dopuszcza się zastosowanie urządzeń i osprzętu elektroenergetycznego równoważnego z zaproponowanym w projekcie (zgodnie z przekwalifikacjami).
 4. Końce rur osłonowych należy zabezpieczyć wkładami uszczelniającymi, rurami termokurczliwymi lub innym osprzętem do tego przeznaczonym.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji prac geodezyjnych

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: Starostwo Powiatowe w Starogardzie Gdańskim

Kartograficzny zgłoszenia prac: GG-II.6640.1911.2024

Protokół weryfikacji: GG-II.6640.1911.2024

Przekazywanie do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: z dnia 30.06.2024

Kierownik prac geodezyjnych i kartograficznych: mgr inż. Tadeusz Bobek

Wzrost: 1,70 m, Ciężar ciała: 70 kg, Data: 12.12.2024

GEO-POM
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
ul. Wolności 10, 83-400 Starogard Gdański
tel. 510 400 400, 510 400 401, 510 400 402
www.geo-pom.pl

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1 : 500

GEO-POM
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
ul. Wolności 10, 83-400 Starogard Gdański
tel. 510 400 400, 510 400 401, 510 400 402
www.geo-pom.pl

GEO-POM
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
ul. Wolności 10, 83-400 Starogard Gdański
tel. 510 400 400, 510 400 401, 510 400 402
www.geo-pom.pl

Starosta Starogardzki
Dokumentacja projektowa nr
GG-II.6640.1911.2024
była przedmiotem narady
koordynacyjnej przewodniczącej
za pomocą środków
komunikacji elektronicznej
zakończoną w dniu: 11-12-2024

Z up. Starosta
Cezary Węchler - Naczelnik Wydziału
Techniki i Inżynierii
PRZEWODNICZĄCY NARADY
KOORDYNACYJNEJ

LEGENDA:

○	proj. słup SN-15 kV
○	proj. słup nn-0,4 kV
○	proj. stacja transformatorowa SN/nn
○	proj. linia kablowa SN-15 kV
○	proj. linia kablowa nn-0,4 kV
○	proj. rura osłonowa o 160 / o 110
○	dziśka, której dotyczy inwestycja
○	dziśka, na którą oddziałuje inwestycja
○	rzędne terenu
○	rzędne kabla

INWESTOR:	ENERGA - OPERATOR S.A. ul. Marynarska 130 83-400 Starogard Gdański	JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	ENERGA ul. Wolności 10 83-400 Starogard Gdański
ZADANIE:	GGII.6640.1911.2024		
PROJEKT:	Budowa stacji transformatorowej SN/nn, budowa linii kablowej SN-15 kV i linii kablowej nn-0,4 kV oraz przebudowa linii napowietrznej SN-15 kV w miejscowości Kązów obręb Cieciora gm. Kaliska		
ADRES INWESTYCJI:	dz. nr 2676, 454, 455 obręb 0002 Cieciora jedn. ewid. 221305 2 Kaliska		
PROJEKTANT:	inż. ROMAN GŁOWACKI nr upr. POM.0003.PW.02.11	NAZWA RYSUNKU:	Projekt zagospodarowania terenu
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. LUKASZ RUSKAS nr upr. POM.0210.PW.02.10	SKALA:	1:500
		DATA:	X.2024
			E/1

POŚWIADCZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM MAPY
DO CELÓW PROJEKTOWYCH

inż. Roman Głowacki

DECYZJA
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie: art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 572), art. 59 ust 2 Ustawy z dnia 07 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. poz. 1688), art. 2 pkt 5, art. 4 ust. 2 pkt. 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130), w związku z art. 6 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz przepisów odrębnych, po rozpatrzeniu wniosku z **dnia 23.12.2024 r., (uzupełnionego o wyjaśnienia z dnia 28.04.2025r.) spółki Energa Operator S. A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, pełnomocnik: P. Roman Głowacki, ul. Wyzwolenia 19, 83-420 Liniewo,**

ustalam warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego dla

budowy elektroenergetycznej linii średniego napięcia SN-15kV, budowy elektroenergetycznej linii niskiego napięcia nN-0,4 kV, budowy stacji transformatorowej SN/nN, przebudowy elektroenergetycznej sieci średniego napięcia SN-15 kV na części działek nr 267/6, 454, 455 w obrębie geodezyjnym Cieciorka, w gminie Kaliska.

1. Rodzaj zabudowy: infrastruktura elektroenergetyczna.

2. Funkcja zabudowy, rodzaj inwestycji: budowa stacji transformatorowej SN/nN, budowa i przebudowa sieci elektroenergetycznych średnich i niskich napięć wraz z niezbędnymi urządzeniami.

3. Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego

- a) przy projektowaniu inwestycji należy uwzględnić warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego - wynikające z ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) – art. 1 ust. 2,
- b) przewiduje się budowę następujących elementów sieci elektroenergetycznej:
 - przebudowa elektroenergetycznej sieci średniego napięcia SN-15kV w zakresie wymiany słupa,
 - budowa elektroenergetycznej linii kablowej średniego napięcia SN-15kV (podziemnej) o długości od 50 m, do 100 m,
 - budowa stacji transformatorowej SN/nn,
 - budowa elektroenergetycznej linii niskiego napięcia nN-0,4 kV (podziemnej) o długości od 650 do 850 m wraz ze złączami kablowymi.

4. Warunki dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

- 1) nie wymaga się uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, gdyż inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) teren znajduje się w granicach obszarów chronionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody:
 - w granicach obszaru **Natura 2000 „Bory Tucholskie” PLB220009** - obowiązują reżimy zagospodarowania określone dla tych form ochrony przyrody w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1478) oraz określone w planie zadań ochronnych zgodnie z Zarządzeniem RDOŚ w Gdańsku i RDOŚ w Bydgoszczy z dnia 27 czerwca 2022r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 – Dz. Urz. Woj. Pom. z 2022r. poz.2612;
 - w granicach **Obszaru Chronionego Krajobrazu Bory Tucholskie** obowiązują przepisy Uchwały Sejmiku Województwa Pomorskiego Nr 259/XXIV/16 z dnia 25 lipca 2016r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim (publikacja Dz.U rz. Woj. Pom. z 16.08.2016r. poz. 2942);

- 3) wymogi wynikające z potrzeb ochrony środowiska, o których mowa w ustawie Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (t. j. Dz. U. 2024 poz. 54):
- odnośnie art. 72 – nie dotyczy,
 - odnośnie art. 73 – planowana inwestycja **jest** inwestycją wymienioną w ust. 2 (**linie komunikacyjne, napowietrzne, rurociągi napowietrzne i podziemne, linie kablowe i inne obiekty liniowe**), które wykonuje się w sposób zapewniający ograniczenie ich oddziaływania na środowisko, w tym:
 - o ochronę walorów krajobrazowych,
 - o możliwość przemieszczania się dziko żyjących zwierząt,
 - inwestycję należy prowadzić w sposób zapewniający maksymalną ochronę roślinności oraz przy zminimalizowanym oddziaływaniu na środowisko,
- 4) odnośnie art. 7 ust.1. ustawy z dnia 03.02.1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. 2024 poz. 82) – inwestycja przebiega w użytkach rolnych RV i RVI, które nie wymagają zgody właściwego ministra na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze. Działka nr 455 obręb Cieciora jest gruntem rolno-leśnym jednak zakres inwestycji nie obejmuje użytku LsVI.
- 5) teren nie jest objęty ochroną na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2024 poz. 840 z późn. zm.).

5. Warunki i szczegółowe zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji

- a) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej sieci;
- b) zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy;
- c) odprowadzenie ścieków sanitarnych – nie dotyczy;
- d) ogrzewanie - nie dotyczy;
- e) odprowadzenie wód opadowych – odwodnienie powierzchniowe z zagospodarowaniem wód opadowych w terenie działki;
- f) sposób gospodarowania odpadami stałymi – zgodnie z przepisami odrębnymi i lokalnymi;
- g) dostęp do drogi publicznej – nie dotyczy;
- h) roboty budowlane należy prowadzić w sposób zapewniający zachowanie sprawnego funkcjonowania istniejących sieci infrastruktury technicznej, ewentualna przebudowa sieci możliwa jest w uzgodnieniu z gestorami sieci.

6. Warunki i szczegółowe zasady ochrony obiektów na terenach górniczych

- nie dotyczy.

7. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

W zagospodarowaniu terenu zapewnić ochronę interesów osób trzecich przed pozbawieniem: dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby.

8. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Przedstawiono na kopii mapy ewidencyjnej w skali 1:2000, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

9. Niniejsza decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych

- 1) pozwolenie na budowę uzyskać w Starostwie Powiatowym w Starogardzie Gdańskim, po uprzednim uzyskaniu prawa do dysponowania terenem i opracowaniu projektu budowlanego – zgodnie z przepisami wynikającymi z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 725 z późn. zm.),
- 2) Projekt budowlany należy sporządzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami branżowymi i zasadami wiedzy technicznej.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 23.12.2024r. (uzupełnionym o wyjaśnienia z dnia 28.04.2025r.) Energa Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, działająca poprzez pełnomocnika pana Romana Głowackiego, ul. Wyzwolenia 19, 83-420 Liniewo, wystąpiła o ustalenie warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie elektroenergetycznej linii średniego napięcia SN-15kV, budowie elektroenergetycznej linii niskiego napięcia nN-0,4 kV, budowie stacji transformatorowej SN/nn oraz przebudowie elektroenergetycznej sieci średniego napięcia SN-15kV na części działek nr 267/6, 454 oraz 455 w obręb geodezyjnym Cieciora, gmina Kaliska.

Zgodnie z art. 6 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) za cel publiczny uznaje się „budowę i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także

innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń". Przedmiotową inwestycję należy zatem traktować jako cel publiczny, który podlega procedurze uzyskiwania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130).

Niniejsza decyzja jest wydana na podstawie art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130), w sytuacji braku planu miejscowego; z uwzględnieniem art. 59 ust 2 Ustawy z dnia 07 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. poz. 1688) w brzmieniu:

„Do spraw dotyczących ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego lub wydania decyzji o warunkach zabudowy, wszczętych od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy i przed dniem utraty mocy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w danej gminie:

1) stosuje się przepisy art. 54 oraz art. 61 ust. 1 pkt 1, ust. 2, 3 i 5a ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu dotychczasowym;

Na podstawie art. 107 par. 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) odstępuje się od uzasadnienia wydania niniejszej decyzji, gdyż zachodzą następujące przesłanki zastosowania tego przepisu:

- postępowanie nie dotyczy decyzji wydanej na podstawie odwołania,
- żadna ze stron nie wniosła w toku postępowaniu wniosków,
- decyzja uwzględnia w całości żądania strony zgłoszone przy wszczęciu i w toku postępowania.

Decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dla planowanej inwestycji, zgodnie z dyspozycją art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uzgodniono z:

- Starostą Starogardzkim (organem ds. ochrony gruntów rolnych) – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6, w związku z art. 53 ust. 5 w/w ustawy;
- Dyrektorem Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Gdańsku (organem ds. ochrony gruntów leśnych) – na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 w/w ustawy – zgodnie z postanowieniem nr ZL.224.4.15.2025.APN z dnia 03.02.2025r.;
- Dyrektorem Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (organem ds. melioracji wodnych) - zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 w/w ustawy – zgodnie z postanowieniem nr GT.ZPU.521.323.2025.OZ z dnia 05.02.2025r.;
- Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Gdańsku (organem ds. ochrony przyrody) – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 8, w związku z art. 53 ust. 5c w/w ustawy – na podstawie pisma nr RDOŚ-Gd-WZP.612.30.7-11.2025.PK z dnia 19.02.2025r.;
- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Starogardzie Gdańskim (pod względem warunków higienicznych i zdrowotnych) – zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 2a, w związku z art. 53 ust. 5 w/w ustawy.

Z uwagi na fakt, iż w odniesieniu do przedmiotowej inwestycji we wnioskowanej lokalizacji nie zachodzą okoliczności określone w art. 53 ust. 4 pkt 1, 2, 3, 4, 4a, 5, 5a, 7, 9, 9a, 10a, 11, 12, 13, 14, 15, 16 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, odstąpiono od uzgodnienia niniejszej decyzji z organami wskazanymi w tych przepisach.

Projekt decyzji został sporządzony zgodnie z art. 60 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130). Ze względu na datę wniosku uwzględniono przepisy przejściowe ustawy z dnia 07.07.2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023r. poz. 1688, weszły w życie z dniem 24.09.2023r.).

W trakcie prowadzonego postępowania zawiadomione strony nie wniosły żadnych uwag i wniosków.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja:

- nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich,
- traci ważność w przypadkach określonych w art. 65 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130):
 - 1) inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,
 - 2) dla tego terenu uchwalony zostanie plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
- zgodnie z art. 53 ust. 7 i 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130):

Nie stwierdza się nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia upłynie 12 miesięcy. Art. 158 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio. Nie uchyla się decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 §1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli upłynie 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Kaliska, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2024 r. poz. 1130) odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego winno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Na podstawie art. 57 ust. 4 ustawy Wójt Gminy Kaliska przekazuje Marszałkowi Województwa Pomorskiego kopię decyzji w terminie 7 dni od jej wydania.

Załączniki:

1. Załącznik graficzny do decyzji nr 1 – skala 1:2000.
2. Załącznik nr 2 – analiza stanu faktycznego i prawnego oraz warunków i zasad zagospodarowania i zabudowy – o której mowa w art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. 2024 r. poz. 1130).

Projekt decyzji opracowała w dniu 10.01.2025r.:

URBANISTA
mgr inż. Marta Dąbrowska
uprawniona do projektowania na podstawie
Art. 5 pkt 5 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym



Z up. Wójta
Justyna Tomana
Justyna Tomana
Kierownik Referatu Rozwoju

mgr inż. Marta Dąbrowska
uprawnienia do projektowania na podst.
Art. 5 pkt 5 Ustawy z dn. 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik wnioskodawcy,
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie,
3. a/a DSz.

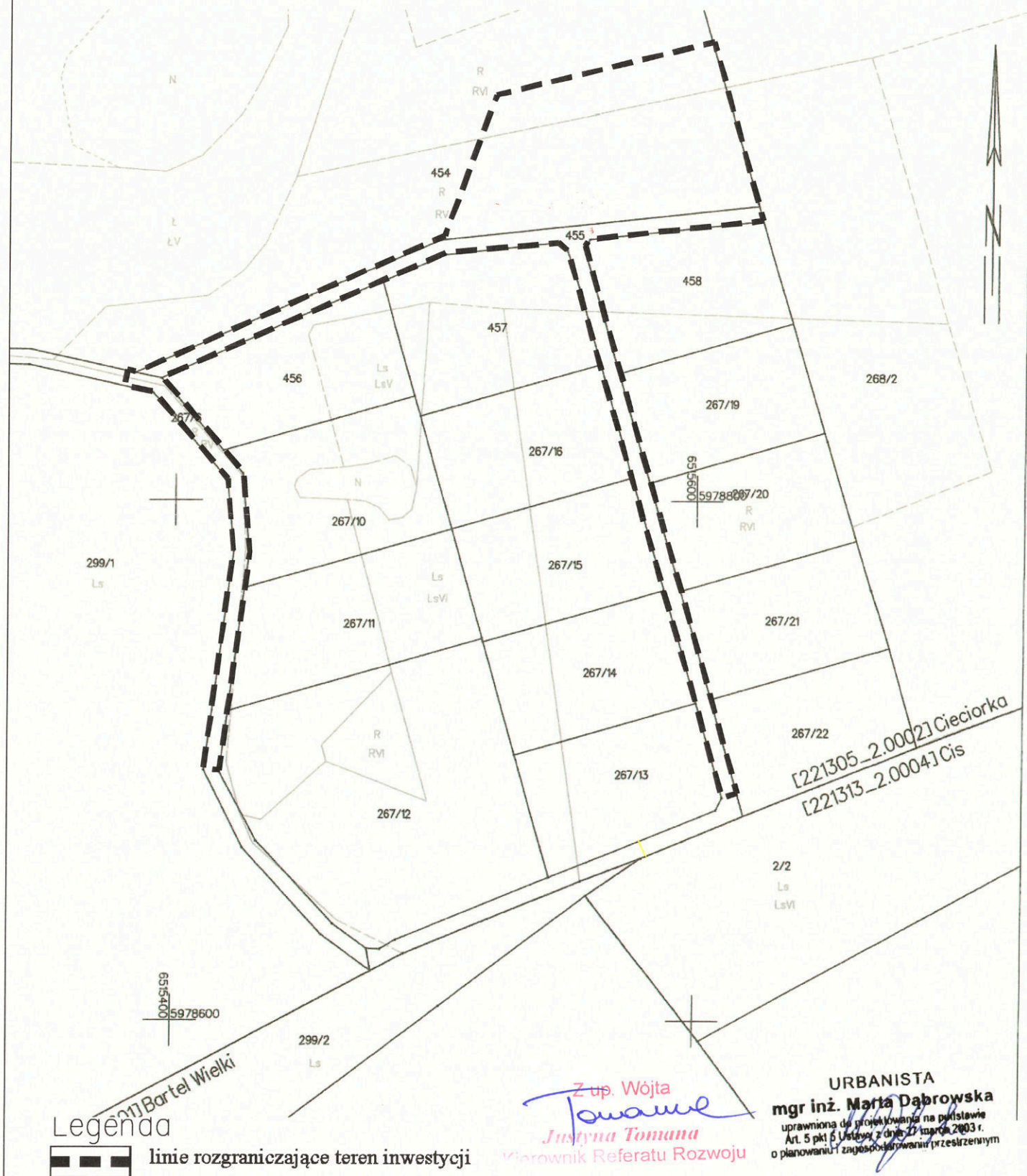
Administratorem Pani/Pana Danych Osobowych jest Gmina Kaliska reprezentowana przez Wójta, z siedzibą przy ul. Nowowiejskiej 2, 83-260 Kaliska. Pani/Pana dane przetwarzane są zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Informujemy, że na stronie internetowej <http://bip.kaliska.pl/> znajdzie Pani/Pan pełne informacje o regułach przetwarzania danych osobowych, w tym informacje o przysługujących Pani/Panu prawach oraz o sposobie ich wykonania.

skala 1:2000

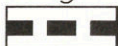


**ZAŁĄCZNIK NR 1
DO DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI
INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

nr RR.6933.12.2024.VII z dnia 24.06.2025r.



Legenda



linie rozgraniczające teren inwestycji

Z up. Wójta
Justyna Tomana
Kierownik Referatu Rozwoju

URBANISTA
mgr inż. Marta Dąbrowska
uprawniona do projektowania na podstawie
Art. 5 pkt 6 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Analiza urbanistyczno-architektoniczna w postępowaniu o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Podstawa prawna

- art. 2 pkt. 5, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 65 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024r. poz. 1130),
- Ustawa z dnia 07 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. poz. 1688 – obowiązuje od 24 września 2023r.) w szczególności:
Art. 59. (...)
2. Do spraw dotyczących ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego lub wydania decyzji o warunkach zabudowy, wszczętych od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy i przed dniem utraty mocy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w danej gminie:
 - 1) stosuje się przepisy art. 54 oraz art. 61 ust. 1 pkt 1, ust. 2, 3 i 5a ustawy zmienianej w art. 1 w brzmieniu dotychczasowym;**
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 lipca 2024 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.),
- obowiązujące przepisy odrębne.

A. INFORMACJE OGÓLNE

Wnioskodawca: Energa Operator S. A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, działająca przez pełnomocnika: P. Roman Głowacki, ul. Wyzwolenia 19, 83-420 Liniewo.

Przedmiot wniosku: budowa elektroenergetycznej linii średniego napięcia SN-15 kV, budowa elektroenergetycznej linii niskiego napięcia nN-0,4 kV, budowa stacji transformatorowej SN/nn, przebudowa elektroenergetycznej sieci średniego napięcia SN-15 kV.

Lokalizacja: części działki geodezyjna nr 267/6, 454, 455 obręb Cieciorka, gmina Kaliska.

Wniosek z dnia: 27.11.2024 r. (wpływ do UG Kaliska w dniu 23.12.2024 r.)

Zawierający:

- druk wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- mapa ewidencyjna w skali 1:2000,
- charakterystyka planowanego przedsięwzięcia,
- pełnomocnictwo dla P. Romana Głowackiego do reprezentowania spółki Energa Operator S.A. a dnia 23.09.2024 r.,
- informacja z rejestru gruntów.

B. CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEJ INWESTYCJI – według wniosku

Rodzaj inwestycji: budowa elektroenergetycznej linii średniego napięcia SN-15 kV, budowa elektroenergetycznej linii niskiego napięcia nN-0,4 kV, budowa stacji transformatorowej SN/nn, przebudowa elektroenergetycznej sieci średniego napięcia SN-15 kV.

Opis inwestycji według wniosku:

Planowana inwestycja obejmuje następujące elementy zagospodarowania:

- przebudowa elektroenergetycznej sieci średniego napięcia SN-15kV w zakresie wymiany słupa,
- budowa elektroenergetycznej linii kablowej średniego napięcia SN-15kV (podziemnej),
- budowa stacji transformatorowej SN/nn,
- budowa elektroenergetycznej linii niskiego napięcia nN-0,4kV (podziemnej) wraz ze złączami kablowymi.

Inne parametry inwestycji:

- Długość linii średniego napięcia: minimum 50 m, maksimum 100 m.
- Długość linii niskiego napięcia: minimum 650, maksimum 850 m.
- Linie kablowe w izolacji z polietylenu sieciowanego.
- Stacja transformatorowa na żerdzi wirowanej.
- Słup średniego napięcia na żerdzi wirowanej.

Zgodnie z definicją zawartą w art. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) inwestycję **zalicza się do inwestycji celu publicznego** – „działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym, (powiatowym, wojewódzkim i krajowym) (...), stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami”.

Według art. 6 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) celem publicznym jest m.in. „**budowa i utrzymywanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń**”.

Wniosek: Inwestycja jest inwestycją celu publicznego, lokalnego - gminnego.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 26 września 2019r. (Dz.U. 2019 poz. 1839) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko inwestycja **nie jest zaliczana** do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz do przedsięwzięć potencjalnie mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Przedsięwzięcie objęte wnioskiem dotyczy rozbudowy sieci elektroenergetycznej średniego i niskiego napięcia oraz budowy słupowej stacji transformatorowej SN/nN, zatem nie jest dla niego wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 03.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 2024 poz. 1112).

C. ANALIZA STANU FAKTYCZNEGO TERENU, NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ REALIZACJĘ INWESTYCJI – zgodnie z art. 53 ust. 3 pkt. 2 ustawy

Lokalizacja działek, stan zainwestowania terenu, użytkowanie

Teren objęty wnioskiem położony jest w obrębie geodezyjnym Cieciorka, w miejscowości Kazub w oddaleniu od zabudowy wsi w kierunku południowo-wschodnim. Obszar inwestycji stanowi część trzech działek. Inwestycja polega na przebudowie istniejących oraz budowie nowych elementów sieci elektroenergetycznej. Inwestycja przebiega w gruntach rolnych – dwie działki stanowią wydzielony dojazd do nowych terenów inwestycyjnych (działki podzielone pod inwestycje, z czego jedna jest zainwestowana).

h.



Orientacyjna lokalizacja przedsięwzięcia na ortofotomapie ([https:// kaliska.e-mapa.net](https://kaliska.e-mapa.net))

D. ANALIZA STANU PRAWNEGO TERENU, NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ RALIZACJĘ INWESTYCJI – zgodnie z art. 53 ust. 3 pkt . 2 ustawy

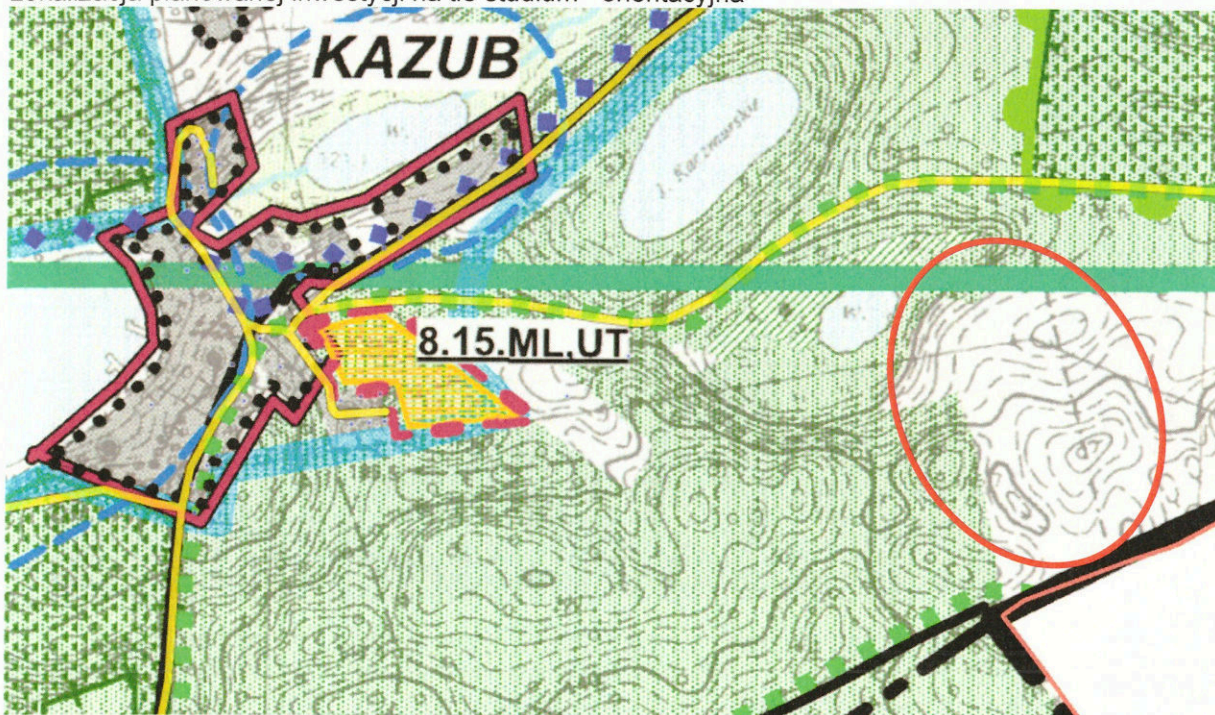
1. Własność gruntów:

Stan własności:

Działki objęte inwestycją (przez które ma przebiegać linia elektroenergetyczna oraz stanowiące umiejscowienie słupów i transformatora, części działek nr 267/6, 454, 455 obręb Cieciorka) to działki w większości rolne (działka nr 455 obręb Cieciorka jest działką rolno-leśną) będące własnością osób fizycznych. Działka nr 267/6 obręb Cieciorka to działka rolna, a działka nr 455 obręb Cieciorka to działka rolno-leśna, jednak stanowią dojazd do nowych terenów inwestycyjnych i stanowią współwłasność osób fizycznych. Działka nr 455 obręb Cieciorka w granicach inwestycji stanowi użytek rolny.

2. Ustalenia zapisy uchwalonego Studium gminy Kaliska – według Studium gminy Kaliska obszar wniosku znajduje się w strefie F – rolno-leśnej o wiodącej funkcji produkcyjnej. Nie jest to obszar obowiązkowego sporządzania planu miejscowego, możliwe jest zatem wydanie decyzji o warunkach zabudowy.

Lokalizacja planowanej inwestycji na tle studium - orientacyjna



Wyrys ze studium uchwalonego w 2014 r., zmienionego w 2018 r.

3. Wydane decyzje: dla terenu inwestycji nie wydano decyzji o warunkach zabudowy, ani decyzji celu publicznego.

4. (Sprawdzenie czy teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i leśnych na cele nieleśne)

Na podstawie Art. 61 ust. 1 pkt. 4. Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

„teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1”

Inwestycja objęta wnioskiem planowana jest na gruntach rolnych o użytkach: RV i RVI – nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i leśnych na cele nieleśne.
Warunek spełniony.

E. ANALIZA WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY WYNIKAJĄCA Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH – zgodnie z art. 53 ust. 3 pkt. 1 ustawy.

1. Ustawa z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. 2024 poz. 82). Planowana inwestycja przebiega w gruntach rolnych o użytkach RV i RVI. Planowana inwestycja w obszarze objętym wnioskiem nie przebiega w gruntach leśnych (działka nr 455 obręb Cieciora – grunt rolno-leśny). Inwestycja ma charakter liniowy i jest infrastrukturą. Realizacja inwestycji nie wymaga zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne, ani zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Projekt decyzji wymaga uzgodnienia ze Starostą Starogardzkim oraz Regionalną Dyrekcją Lasów Państwowych.

2. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1478)

- jest to **obszar chroniony** na podstawie ustawy z 16.04.2004 r. o ochronie przyrody - jest położony w **obszarze specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Bory Tucholskie” PLB220009** oraz w **Obszarze Chronionego Krajobrazu Bory Tucholskie**;

Zgodnie z art. 33 ust.1 ustawy o ochronie przyrody **zabrania się** z zastrzeżeniem art. 34 podejmowania działań mogących, osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności:

1. pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000 lub
2. wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000, lub
3. pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.

Zgodnie z przepisami Uchwały Sejmiku Województwa Pomorskiego Nr 259/XXIV/16 z dnia 25 lipca 2016r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim - publikacja Dz. Urz. Woj. Pom. z 16.08.2016r. poz. 2942:

§ 5. Na obszarach chronionego krajobrazu, wymienionych w § 1 ust.1, wprowadza się następujące zakazy:

1)zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, łóżonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;

2)realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.);

3)likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;

4)wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;

5)wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztorowym, przeciwpowodziowym lub przeciwoświsiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;

6)dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;

7)likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;

8)lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

Projekt decyzji wymaga uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska.

3. Ustawa - Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (t.j. Dz. U. 2024 poz. 54):

- art. 73 ust. 1 pkt 1) - jest to **obszar chroniony** na podstawie ustawy z 16.04.2004 r. o ochronie przyrody - jest położony w **obszarze specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Bory Tucholskie” PLB220009** oraz w **Obszarze Chronionego Krajobrazu Bory Tucholskie**,
- teren objęty wnioskiem **nie leży** w granicach położonych na obszarze ograniczonego użytkowania (art. 73 ust. 1 pkt 2), ani w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref – obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych (art. 73 ust. 1 pkt 3),
- zabudowa winna być zgodna z wymogami zrównoważonego rozwoju, **nie może powodować zanieczyszczeń** – przez co rozumie się „emisję, która jest szkodliwa dla zdrowia ludzi lub stanu środowiska, powoduje szkodę w dobrach materialnych, pogarsza walory estetyczne środowiska lub koliduje z innymi uzasadnionymi sposobami korzystania ze środowiska” –art. 3 ustawy,
- planowana inwestycja **jest** inwestycją wymienioną w art. 73 ust. 2 (**linie komunikacyjne, napowietrzne, rurociągi napowietrzne i podziemne, linia kablowe i inne ob. liniowe**),
- planowana inwestycja **nie jest** inwestycją wymienioną w art. 73 ust. 3 (zakłady stwarzające zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi lub stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii) Ustawy Prawo Ochrony Środowiska.

Inwestycja objęta wnioskiem nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Teren objęty wnioskiem nie leży w granicach położonych na obszarze ograniczonego użytkowania, ani w granicach stref ochronnych ujęć wody, ani stref – obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych.

4. Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Art. 6. Celami publicznymi w rozumieniu ustawy są:

1) *wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego.*

Niniejsza inwestycja jest celem publicznym lokalnym (gminnym).

5. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 725 z późn. zm.) - obowiązują przepisy ustawy

Art. 29. 1. Nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę, natomiast wymaga zgłoszenia, o którym mowa w art. 30, budowa:

(...)

2) *sieci: a) elektroenergetycznych obejmujących napięcie znamionowe nie wyższe niż 15 kV (...)*

3) *wolno stojących parterowych budynków stacji transformatorowych i kontenerowych stacji transformatorowych o powierzchni zabudowy do 35 m²;(...)*

Inwestycja wymaga pozwolenia na budowę.

6. Inne:

- **Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami** (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1292) – nie dotyczy – nie wymaga ustalania zasad ochrony,
- **Prawo geologiczne i górnicze - Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r.** (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1290) - teren inwestycji położony jest poza terenami górniczymi oraz poza terenami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych,
- **Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych** (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 320) – teren inwestycji nie stanowi drogi publicznej,
- **Ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne** (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1087 ze zm.) – teren objęty inwestycją jest położony poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią wg opublikowanych na hydroportalu map zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego zatem projekt decyzji nie podlega uzgodnieniu z Wodami Polskimi.

F. WNIOSKI

1) Zamierzenie inwestycyjne wymaga pozwolenia na budowę, winno być zgodne z przepisami odrębnymi, szczególnymi, normami branżowymi.

2) Wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego dla omawianej inwestycji **jest możliwe z uwagą na zgodność z przepisami odrębnymi**.

3) **Projekt decyzji o warunkach zabudowy wymaga uzgodnień z:** organem ds. ochrony gruntów rolnych, organem ds. melioracji, organem ds. ochrony gruntów leśnych, z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska, jak również właściwym organem Państwowej Inspekcji Sanitarnej – pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych.

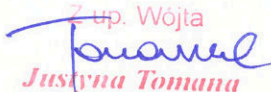
Opracowała:

mgr inż. Marta Dąbrowska

uprawnienia do projektowania na podst.

Art. 5 pkt 5 Ustawy z dn. 27 marca 2003 r.

o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Starogard Gdański, dnia 10.01.2025 r.

z up. Wójta

Justyna Tomana
Kierownik Referatu Rozwoju



PROJEKT TECHNICZNY

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XXVI

egz. nr **1** oryginał

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	ELBERG Maciej Szutenberg 83-420 Liniewo, ul. Wyzwolenia 19
TYTUŁ PROJEKTU:	Budowa stacji transformatorowej SN/nn, budowa linii kablowej SN-15 kV i linii kablowej nN-0,4 kV oraz przebudowa linii napowietrznej SN-15kV w miejscowości Kazub obręb Cieciorka gm. Kaliska
ADRES INWESTYCJI:	dz. nr 267/6, 454, 455 obręb 0002 Cieciorka jedn. ewid. 221305_2 Kaliska
INWESTOR:	Energa-Operator S.A. 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130
ZADANIE:	GJ03893/24, OBI/34/2401575,

PROJEKTANT:	inż. Roman Głowacki nr upr. POM/0003/PWOE/11 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	<i>inż. Roman Głowacki</i> Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. POM/0003/PWOE/11
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Łukasz Ruskań nr upr. POM/0210/POOE/10 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	<i>mgr inż. ŁUKASZ RUSKAŃ</i> Uprawniony do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr upr. POM/0210/POOE/10

PAŹDZIERNIK 2025r.

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU TECHNICZNEGO

	Strona tytułowa	1
	Zawartość projektu	2
1.	Temat	3
2.	Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń	3
3.	Oświadczenie projektanta i sprawdzającego	4
4.	Uprawnienia budowlane	5
5.	Podstawa opracowania	5
6.	Warunki przyłączenia, uzgodnienia - inwestor	5
	Uzgodnienie Energa-Operator S.A. nr 2024/10/05744/34MMD/1227	6
	Warunki budowy sieci B/23/081663	7
	Warunki budowy sieci B/23/081706	8
	Warunki przyłączenia P/23/084616	9
7.	Odpis protokołu z narady koordynacyjnej	11
8.	Uzgodnienia branżowe	11
9.	Decyzje administracyjne	11
10.	MPZP / Decyzja lokalizacyjna	12
11.	Stan istniejący	12
12.	Rozbiórki	12
13.	Linia SN (napowietrzna/kablowa)	12
14.	Stacja transformatorowa SN/nN	13
15.	Linia nN (napowietrzna/kablowa)	13
15.1	Linia kablowa	13
16.	Oświetlenie uliczne	14
17.	Przyłącza SN	14
18.	Przyłącza nN	14
19.	Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN	14
20.	Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transformatorowej	14
21.	Ochrona przeciwprzepięciowa linii nN	14
22.	Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii SN	14
23.	Ochrona od porażeń prądem w stacji SN/nN	14
24.	Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci Nn	14
25.	Obliczenia techniczne	15
25.1	Dobór transformatora – T342290	15
25.2	Dobór zabezpieczeń	15
25.3	Dobór przekroju kabla/przewodu oraz sprawdzenie spadków napięć – obw. 01 T342290	16
25.4	Dobór przekroju kabla/przewodu oraz sprawdzenie spadków napięć – obw. 02 T342290	16
25.5	Obliczenie skuteczności ochrony przed porażeniem – obw. 01 T342290	17
25.6	Obliczenie skuteczności ochrony przed porażeniem – obw. 02 T342290	17
26.	Opinia geotechniczna	18
27.	Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym	18
28.	Kolizje / skrzyżowania	18
29.	Ingerencja w zieleni wysoką	18
30.	Ochrona konserwatorska	18
31.	Opis projektu zagospodarowania terenu	18
32.	Obszar oddziaływania inwestycji	19
33.	Uwagi	19
34.	Zestawienie montażowe i demontażowe	20
34.1	Zestawienie montażowe słupa SN-15kV nr 42 LNSN 608800	20
34.2	Zestawienie montażowe linii kablowej SN-15kV nr S348894	20
34.3	Zestawienie montażowe projektowanej stacji T342290	21
34.4	Zestawienie montażowe linii kablowej nN-0,4 kV	21

34.5a	Zestawienie demontażowe linii napowietrznej SN 15 kV	21
34.5	Karta montażowa słupa SN-15kV nr 42 LNSN 608800	22
34.6	Karta montażowa linii kablowej SN-15kV	23
34.7	Karta montażowa linii kablowej nN 0,4 kV	24
35.	PZT – rys E/1	25
36.	Schematy elektryczne	26
E/2	Schemat elektryczny sieci średniego napięcia 15kV	26
E/3	Schemat stacji T342315	27
E/4	Schemat układu AMI-SG/1N	28
E/5	Schemat elektryczny sieci niskiego napięcia 0,4kV	29
37.	Inne rysunki	30
38.	Informacja BiOZ	30

1. TEMAT

Projekt techniczny obejmujący wyminę słupa SN-15kV, budowę słupowej stacji transformatorowej SN/nn 15kV/0,4kV, elektroenergetycznych linii kablowych SN-15kV i nN-0,4kV w miejscowości Kazub obręb Cieciora gmina Kaliska.

2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ

URZĄDZENIE	TYP	ILOŚĆ
Budowa pojedynczego słupa SN	E-13,5/12	1 szt
Linia napowietrzna SN	-	-
Rozłącznik napowietrzny SN	RUN III 24/4 W-S-H A2	1 szt
Linia kablowa SN	3 x NA2XS(FL)2Y 1x150/25mm ²	56/80m
Mufy kablowe SN	-	-
Głowice kablowe SN	MVTO-5131	6 szt
Ograniczniki przepięć SN	ASM 18N+A+W3	6 szt
Ograniczniki przepięć nN	ASA-A 500-10	3 szt
Złącze kablowe SN	-	-
Stacja transformatorowa SN/nn	STNku31-20/250/Sp	1 kpl
Transformator	100 kVA	1 szt
Wymiana pojedynczego słupa nN	-	-
Linia napowietrzna nN	-	-
Przyłącza napowietrzne nN	-	-
Szafka pomiarowa (napowietrzna)	-	-
Przyłącza kablowe nN	-	-
Szafka pomiarowa (kablowa)	P1-Rs/LZV/F P2-Rs/LZV/F	1 szt 2 szt
Linia kablowa nN	YAKXS 4x120mm ² YAKXS 4x35mm ²	648/697m 27/42m
Kablowa rozdzielnica szafowa	KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F	2 szt 3 szt
Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy	-	-
Przepych pneumatyczny	SRS Ø110	68 m
Przewiert sterowany	-	-

3. OŚWIADCZENIE

Liniewo, 20.10.2025r

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawo Budowlane

oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu:

Budowa stacji transformatorowej SN/nn, budowa linii kablowej SN-15kV i nN-0,4kV, przebudowa linii napowietrznej SN-15kV dz. nr dz. nr 267/6, 454, 455 obręb 0002 Cieciorka jedn. ewid. 221305_2 Kaliska został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, jest kompletny z punktu widzenia umowy i celu jakiemu ma służyć.

Stosownie do art. 41 ust. 4a pkt 2 Prawo Budowlane oświadczamy, że projekt techniczny:

Budowa stacji transformatorowej SN/nn, budowa linii kablowej SN-15kV i nN-0,4kV, przebudowa linii napowietrznej SN-15kV dz. nr dz. nr 267/6, 454, 455 obręb 0002 Cieciorka jedn. ewid. 221305_2 Kaliska został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Oświadczamy, że dokumentacja projektowa:

Budowa stacji transformatorowej SN/nn, budowa linii kablowej SN-15kV i nN-0,4kV, przebudowa linii napowietrznej SN-15kV dz. nr dz. nr 267/6, 454, 455 obręb 0002 Cieciorka jedn. ewid. 221305_2 Kaliska wykonana jest zgodnie z obowiązującymi standardami technicznymi Energa-Operator S.A.

projektant: inż. Roman Głowacki

nr upr. POM/0003/PWOE/11

sprawdzający: mgr inż. Łukasz Ruskań

nr upr. POM/0210/POOE/10

inż. Roman Głowacki
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr upr. POM/0003/PWOE/11

mgr inż. ŁUKASZ RUSKAŃ
Uprawniony do projektowania bez ograniczeń
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr upr. POM/0210/POOE/10

4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Załączono w TOM I – Projekt zagospodarowania terenu.

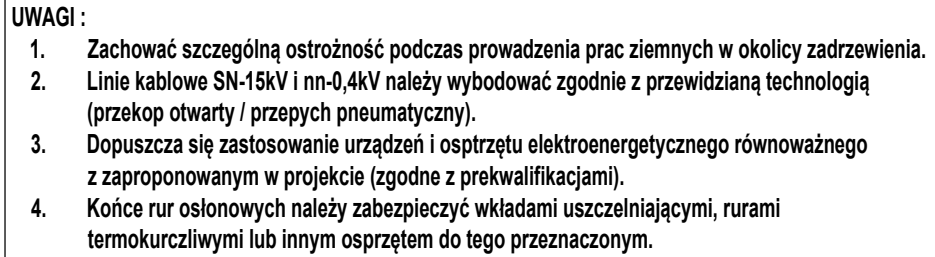
5. PODSTAWA OPRACOWANIA

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:


- zlecenia i wytycznych inwestora,
- mapy do celów projektowych,
- wypisu uproszczonego z rejestru gruntów,
- warunków budowy sieci nr B/23/081663 z dnia 11.12.2023r wydanych przez Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku,
- warunków budowy sieci nr B/23/081706 z dnia 11.12.2023r wydanych przez Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku – Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim,
- warunków przyłączenia do sieci nr P/23/084616 z dnia 05.01.2024r wydanych przez Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku - Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim,
- uzgodnienia ZUD,
- inwentaryzacji sieci,
- uzgodnień z właścicielami działek,
- uzgodnień z gestorami sieci,
- obowiązujących norm i przepisów,

6. WARUNKI PRZYŁĄCZENIA, UZGODNIENIA - INWESTOR


- uzgodnienie Energa-Operator S.A. nr 2024/10/05744/34MMD/1227 z dnia 13.11.2024r
- warunki budowy sieci nr B/23/081663 z dnia 11.12.2023r
- warunki budowy sieci nr B/23/081706 z dnia 11.12.2023r
- warunki przyłączenia do sieci nr P/23/084616 z dnia 05.01.2024r




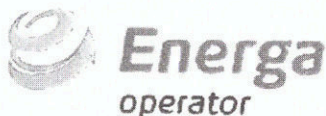
Kierownik
Działu Dokumentacji Energetycznej


Jarosław Pites

POŚWIADCZAM ZGODNOŚĆ
KOPII MAPY
Z ORYGINAŁEM MAPY
DO CELÓW PROJEKTOWYCH

inż. Roman Głowacki 

	INWESTOR:	ENERGA - OPERATOR S.A. 80-557 Gdańsk ul. Marynarski Parkiej 13B	JEDNOSTKA PROJEKTOWA	
	ZADANIE	GJ0576123, LPZ/5554/303M/23/2302301, I, OBI3/23/202303	83-402 Liniewo, ul. Wywielona 11 tel. 789 864 894, energa@energ.pl, www.energa.pl	
	PROJEKT	Budowa stacji transformatorowej SN20kV, budowa linii kablowej SN-VS kV i linii kablowej N+0-LK oraz przebudowa linii napowietrznej SN-15kV w miejscowości Karzów-Urąg Ciocielowa gm. Karpiszek		
	ADRES INWENTYSTY	ul. nr 267/6, 44-444 Wądrowe 0002 Ciepłotwa j.dlo, ewj.2119RS, 2 Kaliska		
	PROJEKTANT	inż. ROMAN GŁOŹNICKI wp. 0400003/PWOE/II w atestach spec. inżynierskich i zezwoleniach dotyczących czynności w zakresie projektowania elektrycznych i elektroenergetycznych urządzeń	NAZWA RYSUNKU: Projekt zgodzoparowania terenu	
	SPRZĄDAJĄCY	mgr inż. LUKASZ RUŚKAK wp. 0400003/PWOE/II w atestach spec. inżynierskich i zezwoleniach dotyczących czynności w zakresie projektowania elektrycznych i elektroenergetycznych urządzeń	SKALA: 1:500	DATA: X.2024
				E / I



Numer B/23/081663	Miejscowość Gdańsk	Data 11-12-2023
-------------------	--------------------	-----------------

WARUNKI BUDOWY SIECI

SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA – OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres budowy sieci elektroenergetycznej dla realizacji przyłączenia obiektów do sieci elektroenergetycznej. Warunki przyłączenia poszczególnych obiektów określone są odrębnie na podstawie przepisów ustawy - Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych.

1. Obiekt:

Nazwa: Dom letniskowy
Adres (Nr działki): Kazub, ul. -
gm. Kaliska, działka numer 267/14

2. Zakres niezbędnej budowy/rozbudowy sieci:

2.1. Urządzenia WN i SN:

W istniejącej linii napowietrznej SN-15kV nr 608800 należy wstawić słup z rozłącznikiem, możliwość zainstalowania na istniejącym słupie.

Od projektowanego słupa SN-15kV należy wybudować linię kablową SN-15kV 3x(NA2XS(FL)2Y o przekroju wynikającym z obliczeń (min. 150 mm²) do projektowanej słupowej stacji T-proj.

2.2. Stacja transformatorowa:

Wybudować słupową stację transformatorową 15/0,4kV typu STE - według potrzeb z transformatorem odpowiedniej mocy, w miejscu dostępnym dla służb operatora.

Charakter stacji: sieciowa - końcowa.

2.3. Urządzenia nn:

2.4. Demontaże:

3. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

3.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

- | | | | |
|----|---------------------------|------|----|
| a) | Układ sieci | TN-C | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 0,4 | kV |
| c) | System ochrony od porażeń | - | |

3.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

- | | | | | |
|----|---------------------------------------|---|-----|-------------------------------|
| a) | Sposób pracy punktu neutralnego sieci | Sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez dławik (sieć skompensowana) | | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 15 | kV | |
| c) | Prąd zwarcia doziemnego | 40 | A | i czas wyłączenia zwarcia 4 s |
| d) | Moc zwarcia na szynach 15 kV | 230 | MVA | i czas wyłączenia zwarcia 1 s |
- Sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez dławik (sieć skompensowana)
w stacji GPZ CZARNA WODA
uziemiające ochronne

e) System ochrony od porażeń

4. Inne ustalenia:

4.1. Dotyczy projektu budowlanego:

Opracować projekty budowlane - wykonawcze stacji transformatorowej oraz linii kablowej (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi) i uzgodnić je z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim - Dział Dokumentacji Energetycznej.
Szczegółową lokalizację stacji transformatorowej oraz trasę linii kablowej SN-15kV należy uzgodnić na etapie projektowania w Rejonie Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim.

4.2. Inne wymagania:

5. Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano - montażowych na podstawie niniejszych warunków budowy sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Gdańsku

A. Ciunel

Ciunel Aleksandra
OPRACOWAŁ

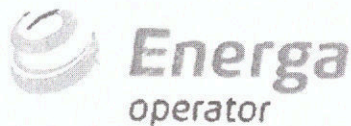
Prokurent

Tomasz Świrski

PROKURENT

ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
1. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
 2. Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim
ul. Pielpińska 24, 83-200 Starogard Gdański



Numer B/23/081706	Miejscowość Starogard Gdański	Data 11-12-2023
-------------------	-------------------------------	-----------------

WARUNKI BUDOWY SIECI

SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA – OPERATOR SA

Oddział w Gdańsku

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres budowy sieci elektroenergetycznej dla realizacji przyłączenia obiektów do sieci elektroenergetycznej. Warunki przyłączenia poszczególnych obiektów określone są odrębnie na podstawie przepisów ustawy - Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych.

1. **Obiekt:**

Nazwa: zespół budynków

Adres (Nr działki): Kazub, ul. -

gm. Kaliska, działka numer 267/10, 267/11, 267/12, 267/13, 267/14, 267/15, 267/16, 267/19,
267/20, 267/21, 267/22, 456, 457, 458

2. **Zakres niezbędnej budowy/rozbudowy sieci:**

2.1. **Urządzenia WN i SN:**

Zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/23/081663;

2.2. **Stacja transformatorowa:**

Zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/23/081663;

2.3. **Urządzenia nn:**

Od projektowanej stacji transformatorowej wybudować sieć kablową nn (odpowiedniego typu i przekroju), poprzez projektowane złącza/szafki kablowo-pomiarowe, zlokalizowane przy granicach działek od strony dróg;

2.4. **Demontaże:**

3. **Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej**

3.1. **Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:**

- | | | | |
|----|---------------------------|-----|----|
| a) | Układ sieci | - | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 0,4 | kV |
| c) | System ochrony od porażeń | - | |

3.2. **Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:**

- | | | | |
|----|---------------------------------------|---|-----------------------------------|
| a) | Sposób pracy punktu neutralnego sieci | - | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | - | kV |
| c) | Prąd zwarcia doziemnego | - | A i czas wyłączenia zwarcia - s |
| d) | Moc zwarcia na szynach 15 kV | - | MVA i czas wyłączenia zwarcia - s |

e) System ochrony od porażeń w stacji GPZ GPZ CZARNA WODA
uziemiające ochronne

4. **Inne ustalenia:**

4.1. **Dotyczy projektu budowlanego:**

Zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/23/081663; Opracować projekty budowlane - wykonawcze (zgodnie z obowiązującymi w ENERGA-OPERATOR SA standardami technicznymi i Wytycznymi do Projektowania) i uzgodnić je z ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gd. - Dział Dokumentacji Energetycznej;

4.2. **Inne wymagania:**

5. **Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano - montażowych na podstawie niniejszych warunków budowy sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych z ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Gdańsku**

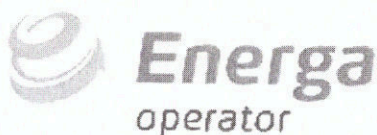
Schmidt Marcin
OPRACOWAŁ
tel. +48 58 527 94 88

Otrzymują:

ZATWIERDZIŁ

Dyrektor
Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gd.

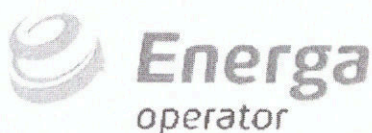
Adam Jaskowski



Numer P/23/084616	Miejscowość Starogard Gdański	Data 05-01-2024
-------------------	-------------------------------	-----------------

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA
DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Gdańsku

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: Domek letniskowy
Adres (Nr działki): Kazub, ul. -
gm. Kaliska , działka numer 267/14
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 12.5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - GPZ CZARNA WODA [07300]
Linia 15 kV KAZUB [07300-13-608100]
Stacja SN/nn []
Obwód nn []
Obiekt Ciąg liniowy [SN] KAZUB [07300-13-608100]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
Zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/23/081663;
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
Zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/23/081663;
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/23/081706;
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
-
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
-
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
 - 7.1.7. Demontaże:
-
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Odbiorca wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym do poboru mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej"
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4



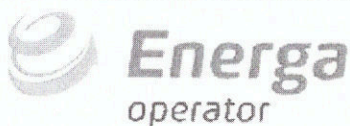
tgφ QIV: 0

9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:
na granicy działki
 - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego
 - 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
 - 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
 - 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
-
 - 9.6. Wymagania dodatkowe:
 - a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do opłombowania.
 - d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - e) inne:
Rodzaj układu pomiarowego: 3-fazowy.;
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
 - 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a)	Układ sieci	TN-C	
b)	Napięcie znamionowe sieci	0,4	kV
c)	Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci	26	kA
	Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant.		
d)	System ochrony od porażeń	Samoczynne wyłączenie zasilania	
 - 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

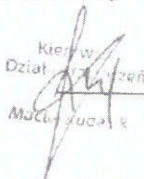
a)	Sposób pracy punktu neutralnego sieci	-	
b)	Napięcie znamionowe sieci	-	kV
c)	Prąd zwarcia doziemnego	-	A
d)	Czas wyłączenia zwarcia doziemnego	-	s
e)	Moc zwarciovowa na szynach 15 kV	-	MVA
f)	Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego	-	s
	w stacji 110/15 kV GPZ GPZ CZARNA WODA		
	Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovowej.		
g)	System ochrony od porażeń	uziemiaenie ochronne	
 - 10.3. Inne:
-
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]
------------------------------------	---------------------	----------------	-------------------



12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
Zgodnie z warunkami budowy sieci nr B/23/081663 i B/23/081706;
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
-
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
-
- 12.4. Inne wymagania:
Niniejsze warunki przyłączenia anuluja wcześniejsze warunki nr P/23/076928 wydane dla tego samego obiektu.;
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądowłczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączonego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.


Wojtaś Marcin
OPRACOWAŁ
tel. 58 527 94 89


Kierownik
Działu
Maciej Juczał
ZATWIERDZIŁ
Dyrektor
Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gd.
Adam Jaskowski

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
 2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim
ul. Pelplińska 24, 83-200 Starogard Gdański

7. ODPIS PROTOKOŁU NARADY KOORDYNACYJNEJ

Załączono w TOM I – Projekt zagospodarowania terenu (Załączniki - wymagane przepisami dokumenty)

8. UZGODNIENIA BRANŻOWE – nie dotyczy

9. DECYZJE ADMINISTRACYJNE

Załączono w TOM I – Projekt zagospodarowania terenu (Załączniki - wymagane przepisami dokumenty)

10. MPZP / DECYZJA LOKALIZACYJNA

Ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr RR.6733.12.2024.VIII z dnia 27.06.2025r (data ostateczności: 31.07.2025r) wydana przez Wójta Gminy Kaliska (Załączono w TOM I – Projekt zagospodarowania terenu (Załączniki - wymagane przepisami dokumenty).

Projektowana Inwestycja nie narusza ustaleń wyżej wymienionych dokumentów prawnych.

11. STAN ISTNIEJĄCY

Na terenie objętym zakresem przedmiotowej inwestycji zlokalizowana jest n/w infrastruktura techniczna:

- linia napowietrzna SN-15kV nr 608800 typ 3 x AFL-6 50mm² (układ trójkątny).

12. ROZBIÓRKI – nie dotyczy

13. LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA)

Zgodnie z wydanymi warunkami budowy sieci nr B/23/081663 projektowaną stację transformatorową SN/nn nr T342290 „Kazub Letnisko 2” typu STNku 31-20/250/Sp należy zasilić linią kablową SN-15kV (S348894) wyprowadzoną od istniejącej linii napowietrznej SN-15 kV nr 608800. Projektowana linia kablowa typ 3 x NA2XS(FL)2Y 1x150/25mm² dł. 56/80m zostanie wyprowadzona ze słupa SN 15 kV nr 42, który należy wymienić na słup Ngo-13,5/12. Na słupie należy zamontować konstrukcję do głowic kablowych, ograniczniki przepięć oraz rozłączniko-uziemnik typ RUN III-24/4 W-S-H A2. Zaprojektowano uziom ochronny typu TP1+4x15. Wartość uziemienia nie może przekroczyć wartości $R \leq 4,25 \Omega$ i w razie potrzeby należy rozbudować uziemienie ochronne aż do spełnienia wymaganej wartości.

Dla słupa zaprojektowano ustój typ UP17 z prefabrykowanych płyt ustojowych typu U-85 dla gruntu średniego.

Elementy słupa dobrano na podstawie katalogu:

- album linii napowietrznych średniego napięcia 15-20 kV, LSN 35 i 50 tom I, II, III, opracowanie ELPROJEKT Poznań.

Linie kablową układać zgodnie z normą N SEP-E-004 trasą pokazaną na rys. nr E/1 w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10 cm. Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10 cm potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15 cm oraz przykryć czerwoną folią ostrzegawczą grubości min. 0,5 mm i szerokości nie mniejszej niż 30 cm. Głębokość układania kabla – minimum 1,00m (zgodnie z E/1).

Projektowane rury osłonowe należy umieścić z uwzględnieniem technologii wykonywania prac (przepych pneumatyczny). Rury uszczelnić zgodnie ze standardami.

Kabel ułożony w ziemi należy zaopatrzyć na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10 m oraz przy miejscach charakterystycznych jak skrzyżowania, wejścia

do przepustów rurowych. Na kablu zamontować głowice kablowe napowietrzne typ MVTO-5131. Oznaczniki wykonać z tworzyw sztucznych zgodnie ze standardami Energa-Operator S.A. Na słupach kabel ułożyć w rurze osłonowej BE Ø 160mm. Kabel uszczelnić za pomocą palczatek.

14. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/nn

Zaprojektowaną słupową stację transformatorową SN/nn typu STNku31-20/250/Sp na pojedynczej żerdzi typ E-9/12. Dla stacji zaprojektowano ustój typu UP2+UP4 z prefabrykowanych płyt ustojowych typu U-85 i U-130 dla gruntu średniego.

Dla projektowanej stacji wykonać uziom typu TP6x20+7x10. Wartość rezystancji uziemienia nie może przekroczyć wartości $R_E \leq 1,25\Omega$ w razie potrzeby należy zakładać uziom rozbudować aż do spełnienia wymaganej wartości. Na stacji zaprojektowano transformator o mocy 100 kVA, rozdzielnicę RS-3/7 w obudowie aluminiowej oraz szafkę układu pomiarowego AMI/SG-1N.

Szczegóły przedstawiono na schematach rys. nr E/3 i E/4.

15. LINIA nN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA)

15.1. LINIA KABLOWA

Z projektowanej stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV zostaną wyprowadzone linie kablowe typu YAKXS 4x120mm² jako obwód 01 oraz 02 w kierunku projektowanych złącz kablowo-pomiarowych.

Trasę linii kablowych nN 0,4 kV przedstawiono na rys. E/1.

Wzdłuż linii kablowych nN 0,4 kV należy ułożyć bednarkę ocynkowaną Fe/Zn 25x4 do której uziemić żyłę PEN w złączu. Układ sieci TN-C. Schemat zasilania przedstawiono na rysunku nr E/5.

Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10 cm. Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10 cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15 cm oraz przykryć niebieską folią ostrzegawczą grubości min. 0,5 mm i szerokości nie mniejszej niż 30 cm. Głębokość układania kabla minimum 0,70 m. Projektowane rury osłonowe należy umieścić z uwzględnieniem technologii wykonywania prac (wykop otwarty/przepych pneumatyczny/przewiert sterowany). Rury uszczelnić zgodnie ze standardami. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004.

Kabel ułożony w ziemi należy zaopatrzyć na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10 m oraz przy miejscach charakterystycznych jak skrzyżowania, wejścia do przepustów rurowych. Oznaczniki wykonać z tworzyw sztucznych zgodnie ze standardami Energa-Operator S.A. Kabel uszczelnić za pomocą palczatek AK-1 oraz AK-4.

Złącza kablowo-pomiarowe oraz szafki pomiarowe należy stosować zgodnie ze Standardami Technicznymi oraz „Specyfikacją techniczną dla złącz/szafek kablowych i szafek pomiarowych nn”

obowiązującymi w Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku. Stosować kłódki i zamki baskwilowe, według systemu Master-Key. Wyposażyć część kablową złącza w uchwyty do zakładania kłódek.

Zgodnie z warunkami technicznymi powyższy zakres realizuje w ramach ryczału Energa-Operator S.A.

16. OŚWIETLENIE ULICZNE – nie dotyczy

17. PRZYŁĄCZA SN – nie dotyczy

18. PRZYŁĄCZA nN – nie dotyczy

19. OCHRONA PRZECIWPRZEPIĘCIOWA LINII SN

Na projektowanym słupie nr 42 linii SN nr 608800 zastosowano ograniczniki przepięć typ ASM 18N+A+W3.

20. OCHRONA PRZECIWPRZEPIĘCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ

W projektowanej stacji transformatorowej po stronie średniego napięcia zastosować ograniczniki przepięć typ ASM 18 N+A+W3, a po stronie niskiego napięcia zastosować ograniczniki przepięć typ ASA-A 500-10.

21. OCHRONA PRZECIWPRZEPIĘCIOWA LINII nN – nie dotyczy

22. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII SN

Jako ochronę przeciwporażeniową przed napięciem dotykowym rażeniowym dla urządzeń średniego napięcia 15 kV zastosować uzmiennienie ochronne o wartości rezystancji nie wyższej niż 4,25 Ω .

23. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W STACJI SN/nN

Jako środek dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej po stronie SN zastosowano uziemienie ochronne w układzie sieciowym TT. Po stronie nN 0,4 kV samoczynne wyłączenie w układzie sieciowym TN-C.

24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI nN

Jako środek dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej zastosowano samoczynne wyłączanie w układzie sieciowym TN-C. Ochronie podlegają wszystkie części przewodzące dostępne i obce mogące znaleźć się pod napięciem w warunkach zakłóceń. Ochronę od porażenia należy wykonać zgodnie z normą N SEP-E-001. Skuteczność ochrony sprawdzono w części obliczeniowej, co należy potwierdzić pomiarem powykonawczym.

25. OBLICZENIA TECHNICZNE

25.1. DOBÓR TRANSFORMATORA

L.P.	Obwód	Pi	Ilość odbiorców	kj	Ps	ST
		[kW]			[kW]	[kVA]
1.	01, 02	187,5	15	0,324	60,75	67,50

Przyjęte moce do obliczeń:

- istniejący odbiorcy = 12,5kW

- nowi odbiorcy = zgodnie z Warunkami Przyłączeniowymi

Dane:

obwód 01 - 11 odbiorca

obwód 02 - 4 odbiorca

Zaprojektowano transformator o mocy 100kVA

25.2. DOBÓR ZABEZPIECZEŃ

Lp	Obwód	Pi	Ilość odbiorców	kj	Ps	Prąd obciążenia [IN]
		[kW]			[kW]	[A]
1.	01	137,5	11	0,388	53,35	82,80
2.	02	50	4	0,66	33	51,22

Obliczono ze wzoru:

$$I_N = \frac{P_s}{\sqrt{3} \cdot \cos \phi \cdot U_n}$$

gdzie:

IN - Prąd obciążenia [A]

Ps - moc [W]

cosφ = 0,93

Un - napięcie znamionowe [400V]

obwód 01 -

obwód 02 -

DOBRANO:

Wkładka bezpiecznikowa WT-2/gG 100A

Wkładka bezpiecznikowa WT-2/gG 63A

25.3. DOBÓR PRZEKROJU KABLA/PRZEWODU ORAZ SPRAWDZENIE SPADKÓW NAPIĘĆ - OBW. 01 T342290

L.P.	Nazwa	Odbiorcy (ilość)	Moc	kj	Moc	Typ kabla/przewodu	Długość	Prąd obciążenia	Prąd znamionowy bezpiecznika	Prąd zadziałania bezpiecznika	Prąd obciążenia długotrwałego	Spadek napięcia
			Pi [kW]		Ps [kW]		L [m]	Ib [A]	In [A]	I2 [A]	Iz [A]	ΔU [%]
1	Z3410503	11	137,5	0,388	53,35	YAKXS 4x 120	135	82,80	100	160,00	268	1,10
2	Z3410505	7	87,5	0,503	44,01	YAKXS 4x 120	98	68,30	100	160,00	268	0,66
3	Z3410507	3	37,5	0,747	28,01	YAKXS 4x 120	51	43,47	100	160,00	268	0,22
4	Z3410508	1	12,5	1	12,5	YAKXS 4x 35	11	19,40	100	160,00	150	0,07
SUMA												2,06 %

Spełniono warunki:

$$\Delta U \% < 5\%$$

$$I_b \leq I_n \leq I_z$$

$$I_2 \leq 1,45 I_z$$

25.4. DOBÓR PRZEKROJU KABLA/PRZEWODU ORAZ SPRAWDZENIE SPADKÓW NAPIĘĆ - OBW. 01 T342290

L.P.	Nazwa	Odbiorcy (ilość)	Moc	kj	Moc	Typ kabla/przewodu	Długość	Prąd obciążenia	Prąd znamionowy bezpiecznika	Prąd zadziałania bezpiecznika	Prąd obciążenia długotrwałego	Spadek napięcia
			Pi [kW]		Ps [kW]		L [m]	Ib [A]	In [A]	I2 [A]	Iz [A]	ΔU [%]
1	Z3410510	4	50	0,66	33	YAKXS 4x 120	300	51,22	63	100,80	268	1,52
2	Z3410511	2	25	0,88	22	YAKXS 4x 120	113	34,14	63	100,80	268	0,38
SUMA												1,9 %

Spełniono warunki:

$$\Delta U \% < 5\%$$

$$I_b \leq I_n \leq I_z$$

$$I_2 \leq 1,45 I_z$$

Obliczono ze wzoru:

$$\Delta U [\%] = \frac{P * L * 100\%}{\gamma * S * U^2}$$

gdzie:

P - moc [W]

L - długość [m]

γ - konduktywność [dla aluminium = 34 S/m]

S - przekrój [mm²]

U - napięcie [V]

25.5. OBLICZENIE SKUTECZNOŚCI OCHRONY PRZED PORAŻENIEM - OBW. 01 T342290

L.P.	Nazwa	Typ kabla/przewodu	Długość	Impedancja pętli zwarciowej	Prąd znamionowy bezpiecznika	Typ wkładki	k	Czas wyłączenia	Prąd wyłączający	Warunek	Ochrona
---	---	---	L [m]	$Z_s [\Omega]$ ($1,25 \times Z$)	$I_n [A]$	---	---	t [s]	$I_a [A]$	$I_a \cdot Z_s < U_{nf}$	
1	T342290	100 kVA	-	0,0875	100	zwłoczna (gG)	5,9	5	595	$52 < 230$	skuteczna
2	Z3410503	YAKXS 4x 120	135	0,13	100	zwłoczna (gG)	5,9	5	595	$79 < 230$	skuteczna
3	Z3410505	YAKXS 4x 120	98	0,17	100	zwłoczna (gG)	5,9	5	595	$98 < 230$	skuteczna
4	Z3410507	YAKXS 4x 120	51	0,18	100	zwłoczna (gG)	5,9	5	595	$109 < 230$	skuteczna
5	Z3410508	YAKXS 4x 35	11	0,19	100	zwłoczna (gG)	5,9	5	595	$116 < 230$	skuteczna

$I_{bmax} = 125 \text{ A}$

Obliczenia I_{bmax} : $(0,19 \cdot 723 = 140,68 < 230 - \text{ochrona skuteczna})$

25.6. OBLICZENIE SKUTECZNOŚCI OCHRONY PRZED PORAŻENIEM - OBW. 02 T342290

L.P.	Nazwa	Typ kabla/przewodu	Długość	Impedancja pętli zwarciowej	Prąd znamionowy bezpiecznika	Typ wkładki	k	Czas wyłączenia	Prąd wyłączający	Warunek	Ochrona
---	---	---	L [m]	$Z_s [\Omega]$ ($1,25 \times Z$)	$I_n [A]$	---	---	t [s]	$I_a [A]$	$I_a \cdot Z_s < U_{nf}$	
1	T342290	100 kVA	-	0,1625	63	zwłoczna (gG)	4,9	5	314	$51 < 230$	skuteczna
2	Z3410510	YAKXS 4x 120	300	0,26	63	zwłoczna (gG)	4,9	5	314	$83 < 230$	skuteczna
3	Z3410511	YAKXS 4x 120	113	0,30	63	zwłoczna (gG)	4,9	5	314	$94 < 230$	skuteczna

$I_{bmax} = 125 \text{ A}$

Obliczenia I_{bmax} : $(0,3 \cdot 723 = 217,47 < 230 - \text{ochrona skuteczna})$

Dane:

	Transformator 100 kVA	linia kablowa typu YAKXS 4x120	linia napowietrzna typu YAKXS 4x35
Rezystancja [R']	0,033 Ω	0,255 Ω/km	0,573 Ω/km
Reaktancja [X']	0,067 Ω	0,082 Ω/km	0,36 Ω/km

Obliczono ze wzoru:

$$Z_s = 1,25 \cdot \sqrt{(R_T + R_L)^2 + (X_T + X_L)^2}$$

gdzie:

Z_s - impedancja pętli zwarcia [Ω]

R_T - rezystancja transformatora

R_L - rezystancja linii kablowej / napowietrznej

X_T - reaktancja transformatora

X_L - reaktancja linii kablowej / napowietrznej

$$I_{BMAXTRAFO} = \frac{P}{\sqrt{3} \cdot V} = \frac{100\,000}{1,732 \cdot 400} = 144,34 [A] \approx 145 [A]$$

$$I_{BMAXTRAFO} > I_{BMAX}$$

25.7. OBLICZENIE UZIEMIENÍ

DANE:	
Prąd ziemno-zwarcioowy skompensowany (I_E) =	40A
Czas wyłączenia zwarcia doziemnego =	4s
Dopuszczalna wartość napięcia rażeniowego (U_{TP})=	85V

Rezystancja uziomu słupa SN 112 LNSN 608800:

$$R \leq \frac{2 \cdot U_{TP}}{I_E} \leq 4,25 \Omega$$

25.8. OBLICZENIE DOBORU SŁUPA

L.P.	Nazwa słupa	Typ linii napowietrznej	Długość przęseł	Ilość przytęczy napowietrznych	Oprawa oświetleniowa	Obliczone obciążenie słupa (P)	Warunek ($P_{uw} \geq P$)	Dobrano słup
1	42 LNSN 608800	AFL-6 50	104m/111m	-	-	1122 daN	$1200 \geq 1122$ (SPEŁNIONY)	E-13,5/12

1. dla słupa odporowego:

$$P_{uwd} \geq P_{uw}$$

$$P_{uwd} = \sqrt{P_u^2 + P_z^2}$$

$$P_u = 1120 \text{ [daN]}$$

$$P_z = 80 \text{ [daN]}$$

P_u = wypadkowa sił nacięgu przewodów

P_z = wypadkowa sił parcia wiatru na słup

26. OPINIA GEOTECHNICZNA

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 (Dz. U. nr 463 z dnia 27.04.2012 r) w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych przyjęto, że planowana budowa zaliczona została do I kategorii geotechnicznej która obejmuje posadowienie niewielkich obiektów budowlanych o statycznie wyznaczonym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych.

27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM – nie dotyczy

28. KOLIZJE / SKRZYŻOWANIA

Teren działki nr ewid. 454 w części objętej projektowaną inwestycją jest użytkowany rolniczo i stanowi własność prywatną. Teren działek nr ewid. 267/6 oraz 455 w części objętej projektowaną inwestycją jest użytkowany jako drogi dojazdowe i stanowi własność prywatną.

W obrębie projektowanej sieci elektroenergetycznej występują: droga gruntowa, zadrzewienia oraz istniejąca sieć elektroenergetyczna.

29. INTEGRACJA W ZIELEŃ WYSOKĄ

Projektowane zamierzenie z uwagi na skalę przedsięwzięcia, usytuowanie oraz zakres prac nie wpłynie na dotychczasowe środowisko a wszystkie prace będą realizowane zgodnie z wytycznymi zawartymi w Ustawie z dn. 27 kwietnia 2001 – Prawo Ochrony Środowiska. Projekt nie przewiduje wycinki drzew oraz zmiany ukształtowania terenu. Projektowany obiekt nie będzie miał negatywnego wpływu na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników i ich otoczenia.

30. OCHRONA KONSERWATORSKA

Przedmiotowa działka nie są objęte ochroną konserwatorską dziedzictwa kulturowego.

31. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektowany obiekt infrastruktury technicznej tj. słup linii napowietrznej SN 15 kV typ E-13,5/12 z ustojem prefabrykowanym z płyt betonowych, elektroenergetyczna linia kablowa średniego napięcia SN 15 kV kablem ziemnym typ 3 x NA2XS(FL)2Y 150/25 o długości 0,080 km, elektroenergetyczna linia kablowa niskiego napięcia nN 0,4 kV kablem ziemnym typu YAKXS 4x120/YAKXS 4x35 o łącznej długości 0,739km oraz słupowa stacja transformatorowa na żerdzi wirowanej E-9/12 z ustojem prefabrykowanym z płyt betonowych oraz transformatorowej o mocy 100 kVA.

Planowane prace związane z wybudowaniem projektowanych urządzeń obejmują wykonanie wykopów gł. 0,8 m i 1,1m oraz przepychów pneumatycznych. Po umieszczeniu urządzeń zgodnie z technologią posadowienia obiektów wszystkie wykopy zostaną zasypane a nawierzchnia zostanie przywrócona do stanu poprzedniego.

32. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji mieści się w całości na działkach nr 267/6, 454, 455 obręb 0002 Cieciora jedn. ewid. 221305_2 Kaliska, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu (rys. nr E/1), zamyka się w granicach na których jest projektowana i nie zmienia sposobu zagospodarowania działek sąsiednich.

33. UWAGI

- rozpoczęcie robót należy zgłosić do właściwych instytucji w terminie zgodnym z postanowieniami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane Dz. U. 89/94 poz. 414 z późniejszymi zmianami;
- wszelkie roboty na urządzeniach Energa – Operator S.A. należy uzgadniać w Rejonie: Rejon Dystrybucji w Starogardzie Gdańskim;
- przed przystąpieniem do robót należy zapoznać się z uzgodnieniami poszczególnych gestorów sieci, zarządcami/właścicielami dróg/nieruchomości oraz z ustaleniami zamieszczonymi w opinii ZUD;
- po wykonaniu prac teren uporządkować i przywrócić do stanu poprzedniego;
- pozostałe po wykonaniu prac materiały zutylizować – według zasad zawartych w umowie z Energa-Operator S.A. z siedzibą w Gdańsku - Oddział w Gdańsku;
- do odbioru technicznego należy dostarczyć protokół odbioru etapowego, protokoły pomiarów, rezystancji uziemień ochronnych oraz geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.

*inż. Roman Cieniec
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności elektrycznej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewid. POM/0000000000/11*

34. ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW

34.1. Zestawienie montażowe słupa SN-15kV nr 42 LNSN 608800

L.p.	Nazwa	ilość
1.	Izolator wsporczy (izolator LWP 8-24)	6 szt
2.	Konstrukcja do głowic kablowych KGK-1 + obejma OB-8	1 kpl
3.	Konstrukcja do ograniczników przepięć KOG-7 + obejma OB-8	1 kpl
4.	Końcówka kablowa KA50/12	3 szt
5.	Ogranicznik przepięć ASM 18 N+A+W3	3 szt
6.	Połączenie uziemienia słupa E (FeZn 25x4 – 15m, COT 37.1-12m, COT 36-12 szt)	1 kpl
7.	Poprzecznik narożno-skrzyżowaniowy PN-23 + śruba M16x400 + obejma OB-3	1 kpl
8.	Przewód AFL-50mm ²	4,5m
9.	Przewód EKOPAS CCST-WK 50	12 m
10.	Rozłączniko-uziemnik RUN III 24/4 W-S-H A2 + napęd NRVu-12	1 kpl
11.	Tablice ostrzegawcze i identyfikacyjne	1 kpl
12.	Ustój UP17 (U-85 - 4 szt., ES-2 - 4 szt., płyta stopowa – 1 szt., śruby – 1 kpl.)	1 kpl
13.	Uziom TP1+4x21 (FeZn 25x4 – 60 m, pręt śr. 18 mm dł. 36 m)	1 kpl
14.	Zacisk SEW 20.72 z osłoną SP16	3 szt
15.	Zacisk śrubowo –kabłąkowy	6 szt
16.	Żerdź E-13,5/12	1 szt

34.2. Zestawienie montażowe linii kablowej SN-15kV nr S348894

L.p.	Nazwa	ilość
1.	Folia czerwona	58 m
2.	Głowica napowietrzna MVTO-5131	6 szt
3.	Kabel NA2XS(FL)2Y 1x150/25	3 x 80m (240m)
4.	Oznaczniki kablowe	10 szt
5.	Palczatka termokurczliwa AK-3 (Ø160)	4 szt
6.	Piasek	4,16 m ³
7.	Rura osłonowa BE Ø160	12 m
8.	Rura osłonowa DVR Ø160	6 m
9.	Tablice identyfikacyjne kabla	2 szt
10.	Uchwyt do rur UMR(o) 160	6 szt

34.3. Zestawienie montażowe projektowanej stacji T342290

L.p.	Nazwa	ilość
1.	Izolator LWP 8-24S	3 szt
2.	Kabel YKSY 7x2,5 mm ²	3 m
3.	Kabel YKXS 70 mm ²	32 m
4.	Kabel YKY 5x1,5 mm ²	3 m
5.	Kanał kablowy do rozdzielnic	1 szt
6.	Konstrukcja do ograniczników przepięć KOG-7 + obejma OB-8	1 kpl
7.	Konstrukcja stacji transformatorowej STNKu 31-20/250/Sp	1 kpl
8.	Ogranicznik przepięć ASA-A 0,5kA/10kA (lub równoważne)	3 szt
9.	Ogranicznik przepięć SN ASM 18N+A+W3 (lub równoważne)	3 szt
10.	Osłona przeciw ptakom SP 36.3	3 szt
11.	Osłona przeciw ptakom SP 38.3	4 szt
12.	Palczatka termokurczliwa AK-4 (35-150)	4 szt
13.	Przewód EKOPAS CCST-WK 50	12 m

*Budowa stacji transformatorowej SN/nn, budowa linii kablowej SN-15 kV
i linii kablowej nN-0,4 kV oraz przebudowa linii napowietrznej SN-15kV
w miejscowości Kazub obręb Cieciorka gmina Kaliska*

14.	Rozdzielnica stacyjna RS-3/7 wg rys. E/3, E/4	1 kpl
15.	Rożek uziemiający TNDC 28401 FA UZ	3 szt
17.	Rura osłonowa BE Ø110 (do pionów głównych)	8m
18.	Rura osłonowa BE Ø32	1,5 m
19.	Szafka układu pomiarowego AMI/SG-1N	1 kpl
20.	Transformator ST=100kVA	1 szt
21.	Uchwyt do rury osłonowej UMR(o) podwójny	3 szt
22.	Ustój płytowy typ UP2+UP4 Płyta ustojowa U-130 Płyta ustojowa U-85 Obejma Ou-1/VE Płyta stopowa 0,3mx0,3m	2 szt 1 szt 3 szt 1 szt
23.	Uziom taśmowo-prętowy TP6x20+7x10	1 kpl
24.	Zawieszenie przelotowe mostka ZM (izolator LWP 8-24)	3 szt
25.	Żerdź E-9/12	1 szt

34.4. Zestawienie montażowe linii kablowej nN 0,4 kV

L.p.	Nazwa	ilość
1.	Bednarka FeZn 25x4 mm	723 m
2.	Folia do znakowania trasy kabla (niebieska)	637 m
3.	Kabel YAKXS 4x120mm ²	697 m
4.	Kabel YAKXS 4x35mm ²	42 m
5.	Oznaczniki kabla	90 szt
6.	Palczatka termokurczliwa AK-1 (Ø110)	22 szt
7.	Palczatka termokurczliwa AK-4 (35-150)	16 szt
8.	Piasek	53,68 m ³
9.	Rura osłonowa DVR Ø110	93 m
10.	Rura osłonowa SRS Ø110	68 m
11.	Szafka pomiarowa P1-Rs/LZV/F (wyposażenie wg rys. E/5)	1 szt
12.	Szafka pomiarowa P2-Rs/LZV/F (wyposażenie wg rys. E/5)	2 szt
13.	Tabliczki opisowe	8 kpl
14.	Złącze kablowo-pomiarowe typu KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F (wyposażenie wg rys. E/5)	2 szt
15.	Złącze kablowo-pomiarowe typu KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F (wyposażenie wg rys. E/5)	3 szt

34.4a. Zestawienie demontażowe linii napowietrznej SN 15 kV

L.p.	Nazwa	ilość
1.	Izolator LWP 8-24	6 szt
2.	Poprzecznik narożny	1 szt
3.	Ustój płytowy	1 szt
4.	Żerdź ŻN-10	2 szt

34.5. Karta montażowa słupa SN-15 kV nr 42 LNSN 608800

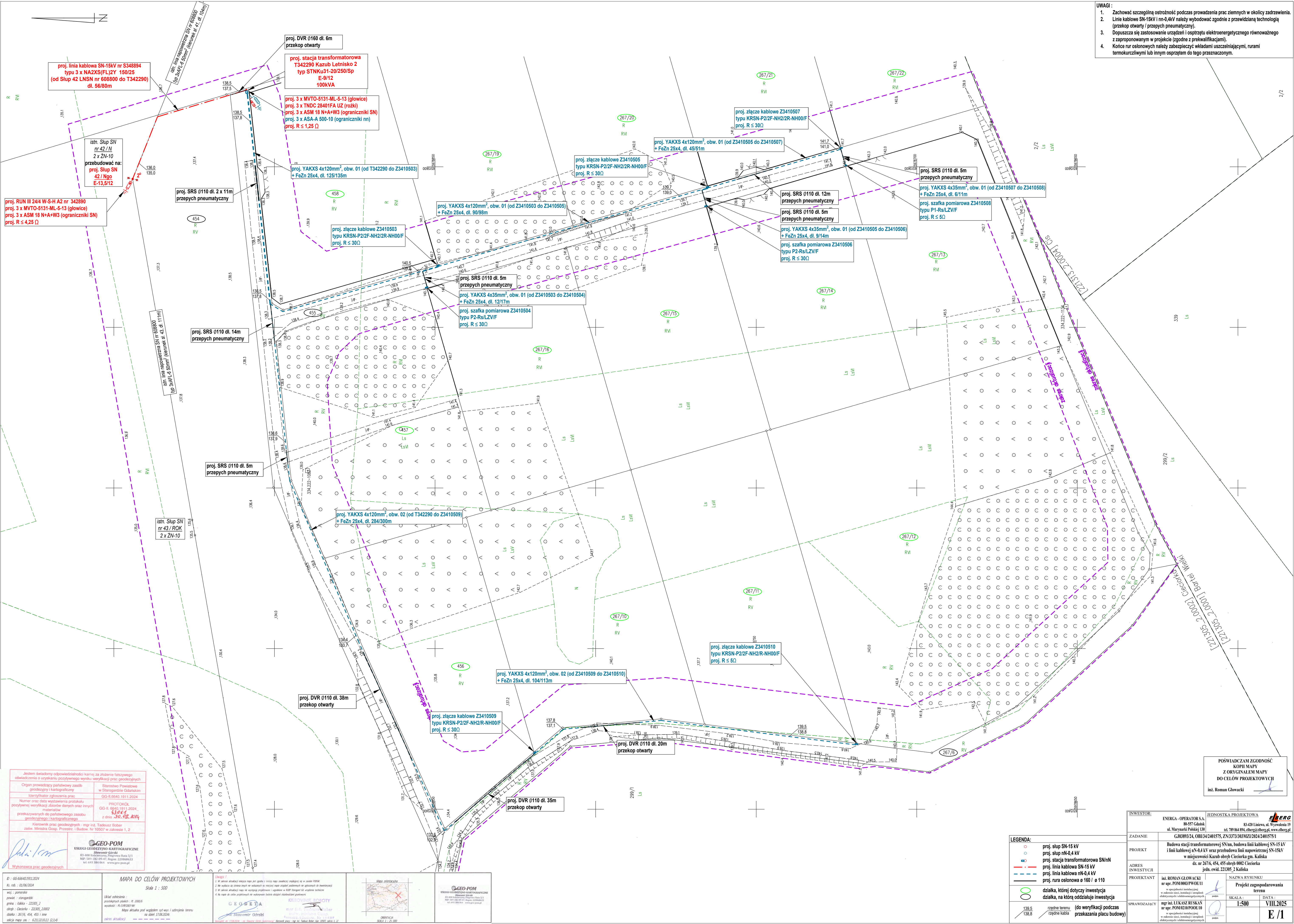
008809 NSN7

34.6. Karta montażowa linii kablowej SN-15 kV									
projektant: Roman Głowacki		Obiekt: Kazub obręb Cieciorka gm. Kaliska							
Lp.	odcinek od-do	typ i przekrój kabla							
1.	Słup 42 LNSN 608800 - T342290	LK SN nr S348894 3xNA2XS(FL)2Y 1x150/25	rura osłonowa SRS Ø160		[m]				
			rura osłonowa DVR Ø160		[m]		6		6
			rura osłonowa BE Ø160		[m]		12		12
			uchwyt do rur UMR(o)-160		[szt]		6		6
			palczatka termokurczliwa AK-3		[szt]		4		4
			głowica kablowa napowietrzna zimnokurczliwa MVTO-5131		[szt]		6		6
			folia czerwona		[m]		58		58
			podsypka piaskowa		[m ³]		4,16		4,16
			Układanie kabla	liczba przewiertów	[szt]				-
				liczba przepychów	[szt]				-
				na słupie stacyjnym	[m]		8		8
				na słupie	[m]		14		14
				w rurze ochronnej (przewiert sterowany)	[m]				-
				w rurze ochronnej (przepych mechaniczny)	[m]				-
				w rurze ochronnej (przekop otwarty)	[m]		6		6
				bezpośrednio w wykopie	[m]		52		52
			całkowita długość linii kablowej		[m]		80		80
			długość trasowa		[m]		56		56
			Razem:						

kabel NA2XS(FL)2Y 1x150/25 dł. 240m (3x80m)

34.7. Karta montażowa linii kablowej nN 0,4kV

24



- UWAGI:
1. Zachować szczególną ostrożność podczas prowadzenia prac ziemnych w okolicy zadrzewienia.
 2. Linie kablowe SN-15kV i nn-0,4kV należy wybudować zgodnie z przewidzianą technologią (przekop otwarty / przepych pneumatyczny).
 3. Dopuszcza się zastosowanie urządzeń i osprzętu elektroenergetycznego równoważnego z zaproponowanym w projekcie (zgodnie z przekwalifikacjami).
 4. Końce rur osłonowych należy zabezpieczyć wkładami uszczelniającymi, rurami termokurczliwymi lub innym osprzętem do tego przeznaczonym.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji przez geodęzyjnych.

Organ prowadzący państwowy zasób geodęzyjny i kartograficzny: Starostwo Powiatowe w Starogardzie Gdańskim

Identyfikator zgłoszenia prac: GG-II.6640.1911.2024

Numer oraz data wykonania protokołu: GG-II.6640.1911.2024, 13.06.2024

Przekazywanych do państwowego zasobu geodęzyjnego i kartograficznego: z dnia 13.06.2024 r.

Kierownik prac geodęzyjnych - mgr inż. Tadeusz Bobek, zast. mgr inż. Tadeusz Bobek, mgr inż. Tadeusz Bobek

Wzrost: 1,70 m, Ciężar ciała: 70 kg, Ciężar ciała: 70 kg

Wzrost: 1,70 m, Ciężar ciała: 70 kg, Ciężar ciała: 70 kg

D : GG-6640.1911.2024
Ks. rob. : 02/06/2024

Woj. : pomorskie
powiat : starogardzki
gmina : Łeba - 22305_2
długość : Cieciora - 22305_20002
data : 26/7/2024, 454, 455 i inne
skorow. mapy : 6211.22.2021 (2.3.14)

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Skala 1 : 500

Wzrost: 1,70 m, Ciężar ciała: 70 kg, Ciężar ciała: 70 kg

Wzrost: 1,70 m, Ciężar ciała: 70 kg, Ciężar ciała: 70 kg

Wzrost: 1,70 m, Ciężar ciała: 70 kg, Ciężar ciała: 70 kg

LEGENDA:

- proj. słup SN-15 kV
- proj. słup nn-0,4 kV
- proj. stacja transformatorowa SN/nn
- proj. linia kablowa SN-15 kV
- proj. linia kablowa SN-10 kV
- proj. rura osłonowa o 160 i 110
- dziśka, którą dotyczy inwestycja
- dziśka, na którą oddziałuje inwestycja
- rzędne terenu
- rzędne kabla

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR S.A.
ZADANIE: Budowa stacji transformatorowej SN/nn, budowa linii kablowej SN-15 kV i linii kablowej nn-0,4 kV oraz przebudowa linii napowietrznej SN-15 kV w miejscowości Kązów obręb Cieciora gm. Kaliska
ADRES INWESTYCJI: dz. nr 267/6, 454, 455 obręb 0002 Cieciora, jedn. ewid. 221305-2 Kaliska
PROJEKTANT: inż. ROMAN GŁOWACKI
SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. LUKASZ RUSKAS

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: ENERGA
NAZWA RYSUNKU: Projekt zagospodarowania terenu
SKALA: 1:500
DATA: VIII.2025
E/1

POŚWIADCZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM MAPY
DO CELÓW PROJEKTOWYCH
inż. Roman Głowacki

E-9/12
100 kVA

proj. linia kablowa SN-15 kV nr S348894
3xNA2XS(FL)2Y 1x150/25mm²
dł. 56/80 m



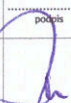
Data uzgodnienia

Jarosław Pitas

pstrn. LNSN nr 608800

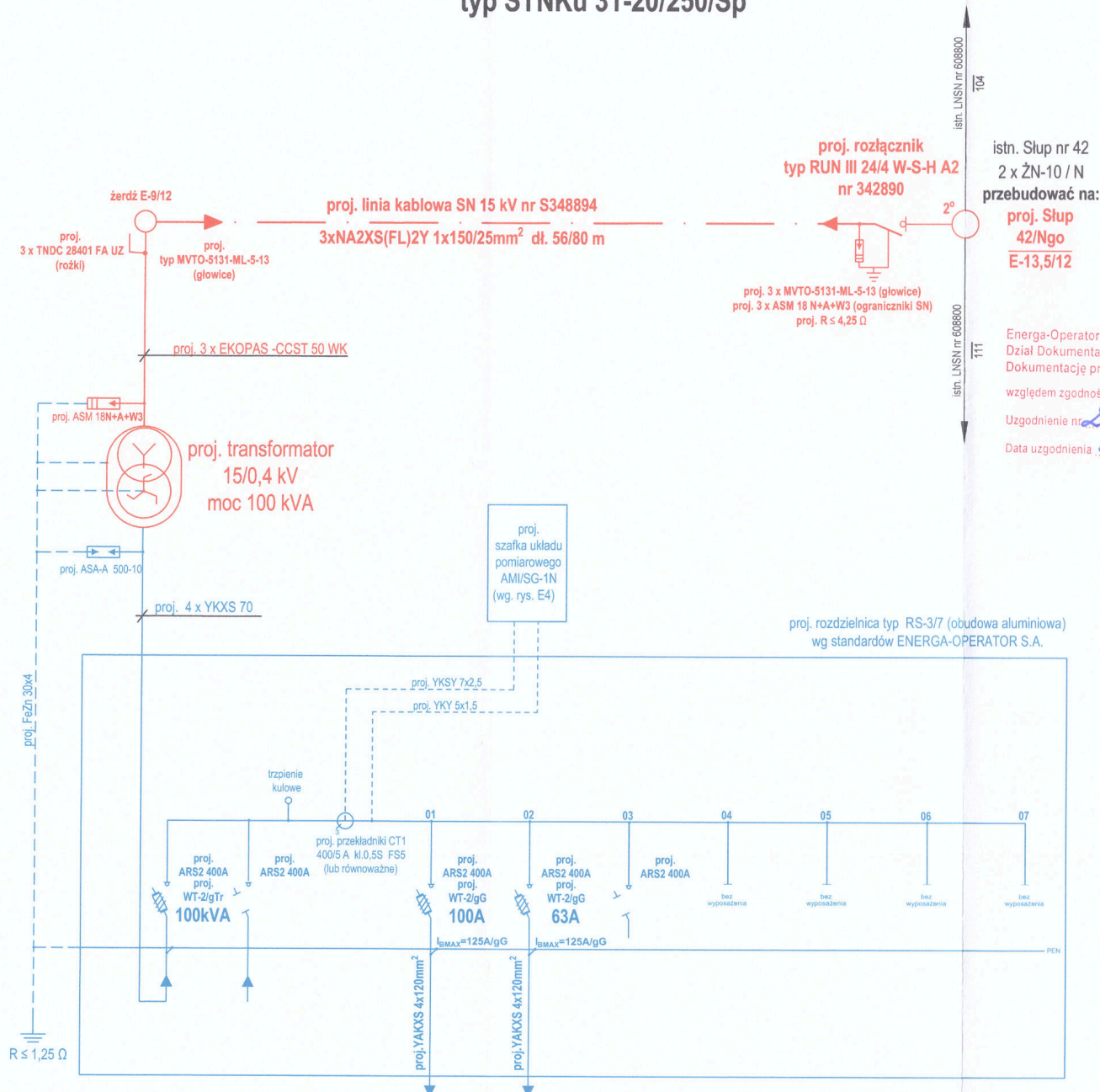
istn. Stup
nr 43 (

proj. 3 x MVTO-5131-ML-5-13 (główlice)
proj. 3 x ASM 18 N+A+W3 (ograniczniki SN)
proj. $R \leq 4,25 \Omega$

INWESTOR:		JEDNOSTKA PROJEKTOWA	
ENERGIA - OPERATOR S.A. 80-557 Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130		 83-420 Liniewo, ul. Wyzwolenia 19 tel. 789 864 894, elberg@elberg.pl, www.elberg.pl	
ZADANIE	GJ03893/24, OBI/34/2401575, ZN/3373/303MZI/2024/2401575/1		
PROJEKT	Budowa stacji transformatorowej SN/nn, budowa linii kablowej SN-15 kV i linii kablowej nN-0,4 kV oraz przebudowa linii napowietrznej SN-15kV w miejscowości Kazub obręb Cieciorka gm. Kaliska		
ADRES INWESTYCJI	dz. nr 267/6, 454, 455 obręb 0002 Cieciorka jedn. ewid. 221305_2 Kaliska		
PROJEKTANT	inż. ROMAN GŁOWACKI nr upr. POM/0003/PWOE/11 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	 podpis	NAZWA RYSUNKU
			Schemat elektryczny sieci średniego napięcia SN-15kV
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. LUKASZ RUSKAN nr upr. POM/0210/POOE/10 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	 podpis	SKALA :

			DATA : VIII.2025 E / 2

proj. stacja transformatorowa T342290 "Kazub Letnisko 2"
typ STNku 31-20/250/Sp



istn. Słup nr 42
2 x ŻN-10 / N
przebudować na:
proj. Słup
42/Ngo
E-13,5/12

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Dokumentację projektową sprawdzono po
względem zgodności z *PL23/000*






Uzgodnienie nr.

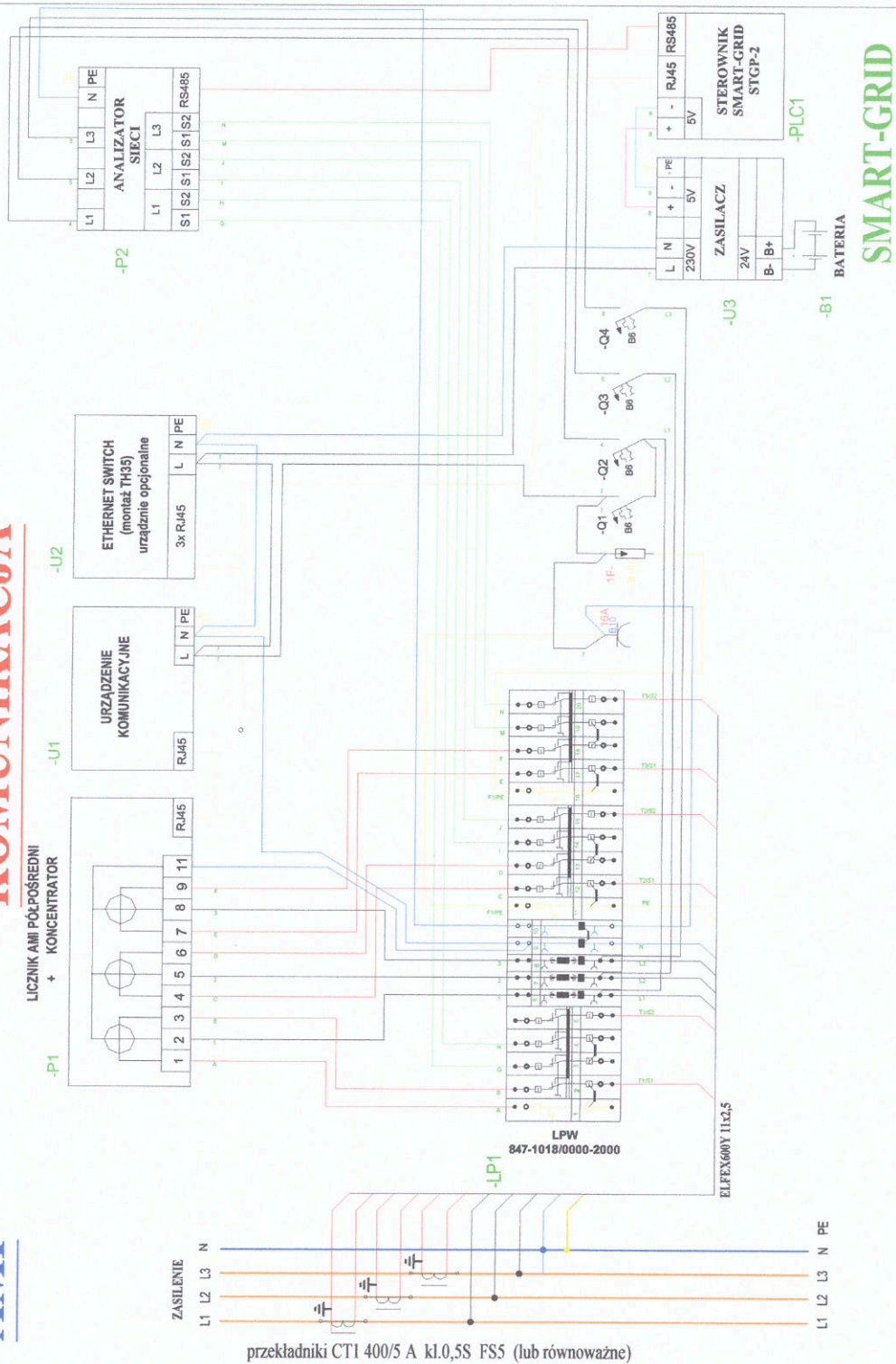
Data uzgodnieni

Kierownik
Działu Dokumentacji Energetycznej

Jarosław Pitas

DODATKOWA OCHRONA
OD PORAŻEŃ
SN 15 kV - układ sieci TT
nN 0,4 kV - układ sieci TN

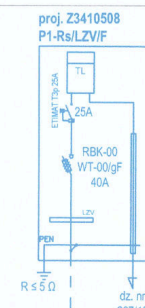
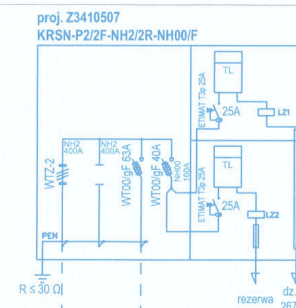
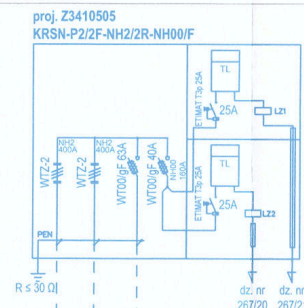
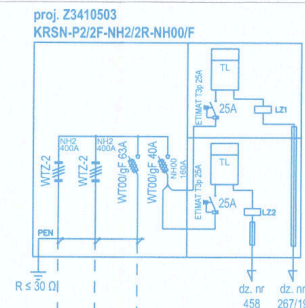
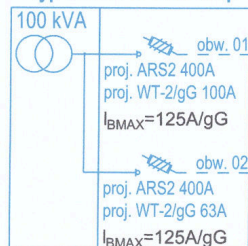
INWESTOR:		ENERGA - OPERATOR S.A. 80-557 Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130		JEDNOSTKA PROJEKTOWA  83-420 Liniewo, ul. Wyzwolenia 1 tel. 789 864 894, elberg@elberg.pl, www.elberg.pl	
ZADANIE		GJ03893/24, OBI/34/2401575, SN/3373/303MZI/2024/2401575/1			
PROJEKT		Budowa stacji transformatorowej SN/nn, budowa linii kablowej SN-15 kV i linii kablowej nN-0,4 kV oraz przebudowa linii napowietrznej SN-15kV w miejscowości Kazub obręb Cieciora gm. Kaliska			
ADRES INWESTYCJI		dz. nr 267/6, 454, 455 obręb 0002 Cieciora jedn. ewid. 221305 2 Kaliska			
PROJEKTANT		inż. ROMAN GŁOWACKI nr upr. POM/0003/PWOE/11 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		 	
SPRAWDZAJĄCY		mgr inż. ŁUKASZ RUSKAN nr upr. POM/0210/PWOE/10 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		 	
		NAZWA RYSUNKU		Schemat stacji T342290 "Kazub Letnisko 2"	
		SKALA :		DATA :	
		---		VIII.2025	
				E/3	



przekładniki CT1 400/5 A kl.0,5S FS5 (lub równoważne)

INWESTOR:		JEDNOSTKA PROJEKTOWA	
ENERGA - OPERATOR S.A. 80-557 Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130		83-420 Liniewo, ul. Wyzwolenia 19 tel. 789 864 894, elberg@elberg.pl, www.elberg.pl	
ZADANIE	GJ03893/24, OBI/34/2401575, ZN/3373/303MZI/2024/2401575/I		
PROJEKT	Budowa stacji transformatorowej SN/nn, budowa linii kablowej SN-15 kV i linii kablowej nN-0,4 kV oraz przebudowa linii napowietrznej SN-15kV w miejscowości Kazub obręb Cieciorka gm. Kaliska		
ADRES INWESTYCJI	dz. nr 267/6, 454, 455 obręb 0002 Cieciorka jedn. ewid. 221305_2 Kaliska		
PROJEKTANT	inż. ROMAN GŁOWACKI nr upr. POM/0003/PW0E/11 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	NAZWA RYSUNKU	
		Schemat układu AMI/SG-IN	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. ŁUKASZ RUSKAN nr upr. POM/0210/PO0E/10 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	SKALA :	DATA :
		---	VIII.2025
			E /4

proj. stacja transformatorowa
T34230.....(T.proj)
„Kazub Letnisko 2”
typ STNku 31-20/250/Sp

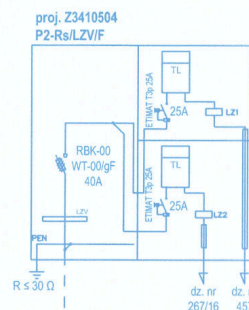


proj. YAKXS 4x120mm² + FeZn 25x4mm
L=125/135m

proj. YAKXS 4x120mm² + FeZn 25x4mm
L=90/98m

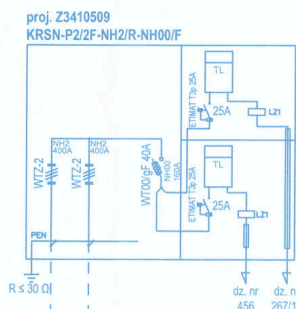
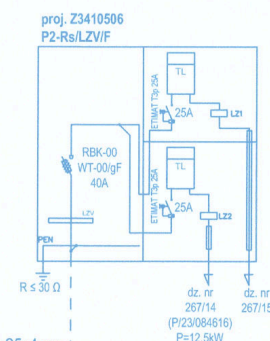
proj. YAKXS 4x120mm² + FeZn 25x4mm
L=45/51m

proj. YAKXS 4x35mm² + FeZn 25x4mm
L=6/11m



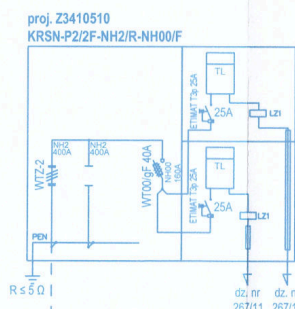
proj. YAKXS 4x35mm² + FeZn 25x4mm
L=12/17m



proj. YAKXS 4x35mm² + FeZn 25x4mm
L=9/14m



proj. YAKXS 4x120mm² + FeZn 25x4mm
L=284/300m

proj. YAKXS 4x120mm² + FeZn 25x4mm
L=104/113m



INWESTOR:		JEDNOSTKA PROJEKTOWA	
ENERGA - OPERATOR S.A. 80-557 Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130		 83-420 Liniewo, ul. Wyzwolenia 19 tel. 789 864 894, elberg@elberg.pl, www.elberg.pl	
ZADANIE	GJ03893/24, OBI/34/2401575, ZN/3373/303MZI/2024/2401575/1		
PROJEKT	Budowa stacji transformatorowej SN/nn, budowa linii kablowej SN-15 kV i linii kablowej nN-0,4 kV oraz przebudowa linii napowietrznej SN-15kV w miejscowości Kazub obręb Cieciorka gm. Kaliska		
ADRES INWESTYCJI	dz. nr 267/6, 454, 455 obręb 0002 Cieciorka jedn. ewid. 221305_2 Kaliska		
PROJEKTANT	inż. ROMAN GŁOWACKI nr upr. POM/0003/PWOE/11 w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	 podpis	NAZWA RYSUNKU Schemat elektryczny sieci niskiego napięcia 0,4kV
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. LUKASZ REKCAN nr upr. POM/0210/POOR/10 w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		SKALA : - - -

37. INNE RYSUNKI – nie dotyczy

38. INFORMACJA O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONIE ZDROWIA

Załączono w TOM I – Projekt zagospodarowania terenu (Załączniki - wymagane przepisami dokumenty)

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Lokalizacja słupa SN-15kV nr 42 LNSN 608800



Lokalizacja linii kablowej SN-15kV



Lokalizacja słupowej stacji transformatorowej SN/nn



Lokalizacja linii kablowych nN-0,4kV

